Masterplan

1. Acesso de Veículos
2. Acesso de Pedestres
3. Guarita de Segurança
4. Lobby
5. Espaço Gourmet
6. Deck do Lounge
7. Meeting Room
8. Espaço Delivery
9. Spa com Sauna e Espaço Repouso
10. Play Kids
11. Espaço Fitness
12. Deck do Espaço Fitness
13. Refeitório
14. Pet Care
15. Bathroom Services
16. Lounge Externo
17. Piscina Infantil
18. Deck Molhado
19. Piscina Adulto
20. Club House

SIGNATURE

PRAIA DO PEPÊ

Aptos. 101 a 401

Suíte master + 2 quartos,
banheiro social e lavabo

Área total: 125,85m²

Os itens decorativos visualizados nos materiais de publicidade deste empreendimento são meramente sugestivos. As imagens não contemplam o projeto de estrutura e instalações. A localização das evaporadoras e condensadoras de ar split poderá sofrer alteração sem aviso prévio. A área total indicada na legenda é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na ABNT NBR 12.721. Já as indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme ABNT NBR 14.653-2. Todas as áreas privativas, assim como a numeração das colunas, ainda poderão sofrer alterações. Nos cômodos contíguos, as varandas "fechadas" indicadas em planta serão entregues com esquadrias. As varandas destes cômodos serão entregues com fechamento em vidro retrátil, conforme Lei nº. 145/14. A posição dos evaporadores não aparece nas plantas humanizadas e todos os condensadores de ar condicionado, assim como o ponto de aquecedor de água, estão previstos na área técnica de cada unidade. O fogão será elétrico em todas as unidades. As coberturas serão entregues com churrasqueiras convencionais nas coberturas dúplex e churrasqueira a gás nas coberturas lineares, com bancada e cuba, piscina em alvenaria e ducha. O guarda-corpo da piscina terá projeto específico, de acordo com as normas legais.

Aptos. 103 a 403

Suíte master + 2 quartos

Área total: 97,33m²

Os itens decorativos visualizados nos materiais de publicidade deste empreendimento são meramente sugestivos. As imagens não contemplam o projeto de estrutura e instalações. A localização das evaporadoras e condensadoras de ar split poderá sofrer alteração sem aviso prévio. A área total indicada na legenda é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na ABNT NBR 12.721. Já as indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme ABNT NBR 14.653-2. Todas as áreas privativas, assim como a numeração das colunas, ainda poderão sofrer alterações. Nos cômodos contíguos, as varandas "fechadas" indicadas em planta serão entregues com esquadrias. As varandas destes cômodos serão entregues com fechamento em vidro retráti, conforme Lei nº. 145/14. A posição dos evaporadores não aparece nas plantas humanizadas e todos os condensadores de ar condicionado, assim como o ponto de aquecedor de água, estão previstos na área técnica de cada unidade. O fogão será elétrico em todas as unidades. As coberturas serão entregues com churrasqueiras convencionais nas coberturas dúplex e churrasqueira a gás nas coberturas lineares, com bancada e cuba, piscina em alvenaria e ducha. O guarda-corpo da piscina terá projeto específico, de acordo com as normas legais.

Aptos. 105 a 405

Suíte master + 2 quartos

Área total: 100,25m²

Os itens decorativos visualizados nos materiais de publicidade deste empreendimento são meramente sugestivos. As imagens não contemplam o projeto de estrutura e instalações. A localização das evaporadoras e condensadoras de ar split poderá sofrer alteração sem aviso prévio. A área total indicada na legenda é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na ABNT NBR 12.721. Já as indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme ABNT NBR 14.653-2. Todas as áreas privativas, assim como a numeração das colunas, ainda poderão sofrer alterações. Nos cômodos contíguos, as varandas "fechadas" indicadas em planta serão entregues com esquadrias. As varandas destes cômodos serão entregues com fechamento em vidro retráti, conforme Lei nº. 145/14. A posição dos evaporadores não aparece nas plantas humanizadas e todos os condensadores de ar condicionado, assim como o ponto de aquecedor de água, estão previstos na área técnica de cada unidade. O fogão será elétrico em todas as unidades. As coberturas serão entregues com churrasqueiras convencionais nas coberturas dúplex e churrasqueira a gás nas coberturas lineares, com bancada e cuba, piscina em alvenaria e ducha. O guarda-corpo da piscina terá projeto específico, de acordo com as normas legais.

Cobertura linear 501

3 suítes, lavabo, rouparia
e área de serviço

Área total: 233,46m²

Os itens decorativos visualizados nos materiais de publicidade deste empreendimento são meramente sugestivos. As imagens não contemplam o projeto de estrutura e instalações. A localização das evaporadoras e condensadoras de ar split poderá sofrer alteração sem aviso prévio. A área total indicada na legenda é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na ABNT NBR 12.721. Já as indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme ABNT NBR 14.653-2. Todas as áreas privativas, assim como a numeração das colunas, ainda poderão sofrer alterações. Nos cômodos contíguos, as varandas "fechadas" indicadas em planta serão entregues com esquadrias. As varandas destes cômodos serão entregues com fechamento em vidro natrável, conforme Lei nº 145/14. A posição dos evaporadores não aparece nas plantas humanizadas e todos os condensadores de ar condicionado, assim como o ponto de aquecedor de água, estão previstos na área técnica de cada unidade. O fogão será elétrico em todas as unidades. As coberturas serão entregues com churrasqueiras convencionais nas coberturas dúplex e churrasqueira a gás nas coberturas lineares, com bancada e cuba, piscina em alvenaria e ducha. O guarda-corpo da piscina terá projeto específico, de acordo com as normas legais.

Cobertura dúplex 503

3 suítes, 2 lavabos, rouparia
e área de serviço

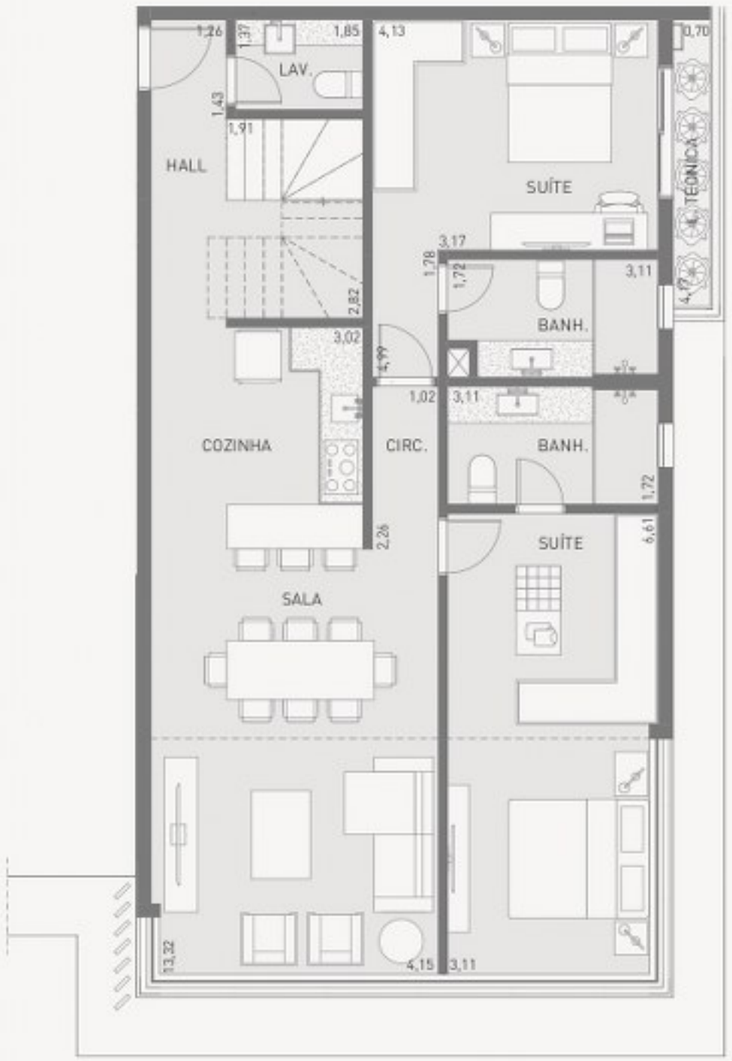
Área total: 290,10m²

Os itens decorativos visualizados nos materiais de publicidade deste empreendimento são meramente sugestivos. As imagens não contemplam o projeto de estrutura e instalações. A localização das evaporadoras e condensadoras de ar split poderá sofrer alteração sem aviso prévio. A área total indicada na legenda é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na ABNT NBR 12.721. Já as indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme ABNT NBR 14.653-2. Todas as áreas privativas, assim como a numeração das colunas, ainda poderão sofrer alterações. Nos cômodos contíguos, as varandas "fechadas" indicadas em planta serão entregues com esquadrias. As varandas destes cômodos serão entregues com fechamento em vidro retrátil, conforme Lei nº 145/14. A posição dos evaporadores não aparece nas plantas humanizadas e todos os condensadores de ar condicionado, assim como o ponto de aquecedor de água, estão previstos na área técnica de cada unidade. O fogão será elétrico em todas as unidades. As coberturas serão entregues com churrasqueiras convencionais nas coberturas dúplex e churrasqueira a gás nas coberturas lineares, com bancada e cuba, piscina em alvenaria e ducha. O guarda-corpo da piscina terá projeto específico, de acordo com as normas legais.

Cobertura dúplex 504

3 suítes, 2 lavabos, rouparia
e área de serviço

Área total: 265,90m²



Os itens decorativos visualizados nos materiais de publicidade deste empreendimento são meramente sugestivos. As imagens não contemplam o projeto de estrutura e instalações. A localização das evaporadoras e condensadoras de ar split poderá sofrer alteração sem aviso prévio. A área total indicada na legenda é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre os apartamentos, conforme descrito na ABNT NBR 12.721. Já as indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme ABNT NBR 14.653-2. Todas as áreas privativas, assim como a numeração das colunas, ainda poderão sofrer alterações. Nos cômodos contíguos, as varandas "fechadas" indicadas em planta serão entregues com esquadrias. As varandas destes cômodos serão entregues com fechamento em vidro retráil, conforme Lei nº 14.514. A posição dos evaporadores não aparece nas plantas humanizadas e todos os condensadores de ar condicionado, assim como o ponto de aquecedor de água, estão previstos na área técnica de cada unidade. O fogão será elétrico em todas as unidades. As coberturas serão entregues com churrasqueiras convencionais nas coberturas dúplex e churrasqueira a gás nas coberturas lineares, com bancada e cuba, piscina em alvenaria e ducha. O guarda-corpo da piscina terá projeto específico, de acordo com as normas legais.