

Notas:

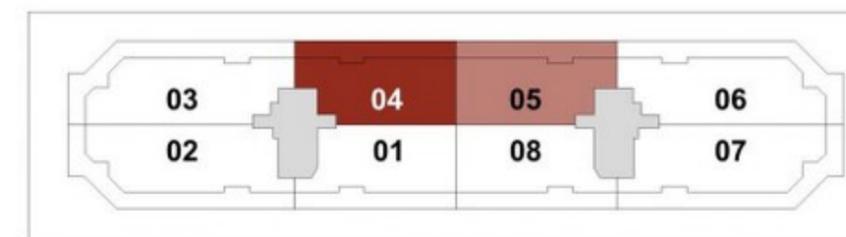
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
- Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
- Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
- Nos ambientes as cotas são de paredes acabadas e as áreas informadas são úteis. A área total indicada é privativa e foi definida pelo limite externos das paredes (fachadas e áreas comuns) e pelo eixo das paredes entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de até 5%.
- Essa planta poderá sofrer alterações em dimensões, pilares, shafts, decorrentes em posturas municipais, concessionárias e no decorrer da obra.
- As plantas individuais de cada unidade serão disponibilizadas junto ao contrato de compra e venda do imóvel.
- As unidades serão dotadas de ponto de força e dreno para aparelhos de ar condicionado do tipo Split / Multisplit, com unidades evaporadoras/condensadoras a serem instaladas conforme projeto específico. A compra dos equipamentos, a instalação e a realização de sancas e infra dos equipamentos serão por conta dos clientes.
- A instalação das máquinas de ar condicionado na fachada deverão respeitar as diretrizes que constam no manual do proprietário.
- Material sujeito a alteração sem aviso prévio.

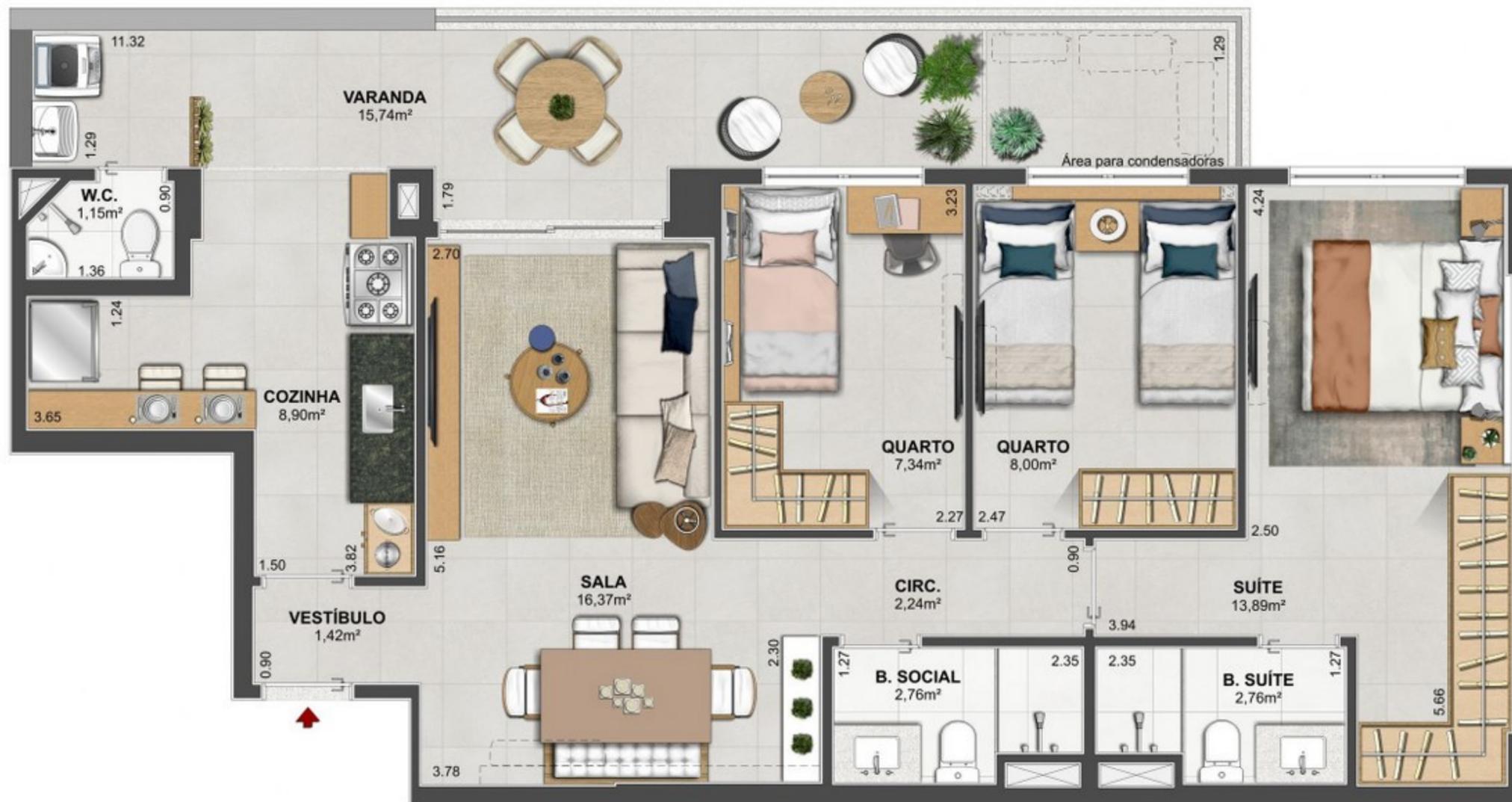


APARTAMENTOS 1404 E 1405

Área Privativa - 98,96m²

Rua Comendador Queiroz





- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 - Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
 - Nos ambientes as cotas são de paredes acabadas e as áreas informadas são úteis. A área total indicada é privativa e foi definida pelo limite externos das paredes (fachadas e áreas comuns) e pelo eixo das paredes entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de até 5%.
 - Essa planta poderá sofrer alterações em dimensões, pilares, shafts, decorrentes em posturas municipais, concessionárias e no decorrer da obra.
 - As plantas individuais de cada unidade serão disponibilizadas junto ao contrato de compra e venda do imóvel.
 - As unidades serão dotadas de ponto de força e dreno para aparelhos de ar condicionado do tipo Split / Multisplit, com unidades evaporadoras/condensadoras a serem instaladas conforme projeto específico. A compra dos equipamentos, a instalação e a realização de sancas e infra dos equipamentos serão por conta dos clientes.
 - A instalação das máquinas de ar condicionado na fachada deverão respeitar as diretrizes que constam no manual do proprietário.
 - Material sujeito a alteração sem aviso prévio.

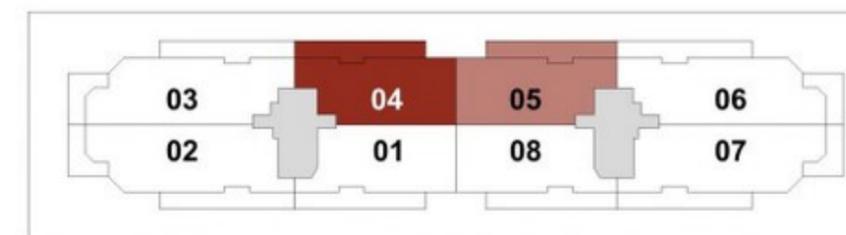
0.0 0.50 1.00 2.00 3.00
Escala Gráfica

4º AO 13º PAVIMENTO
COLUNAS 04 E 05

Área Privativa - 95,01m²



Rua Comendador Queiroz





- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 - Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
 - Nos ambientes as cotas são de paredes acabadas e as áreas informadas são úteis. A área total indicada é privativa e foi definida pelo limite externos das paredes (fachadas e áreas comuns) e pelo eixo das paredes entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de até 5%.
 - Essa planta poderá sofrer alterações em dimensões, pilares, shafts, decorrentes em posturas municipais, concessionárias e no decorrer da obra.
 - As plantas individuais de cada unidade serão disponibilizadas junto ao contrato de compra e venda do imóvel.
 - As unidades serão dotadas de ponto de força e dreno para aparelhos de ar condicionado do tipo Split / Multisplit, com unidades evaporadoras/condensadoras a serem instaladas conforme projeto específico. A compra dos equipamentos, a instalação e a realização de sancas e infra dos equipamentos serão por conta dos clientes.
 - A instalação das máquinas de ar condicionado na fachada deverão respeitar as diretrizes que constam no manual do proprietário.
 - Material sujeito a alteração sem aviso prévio.

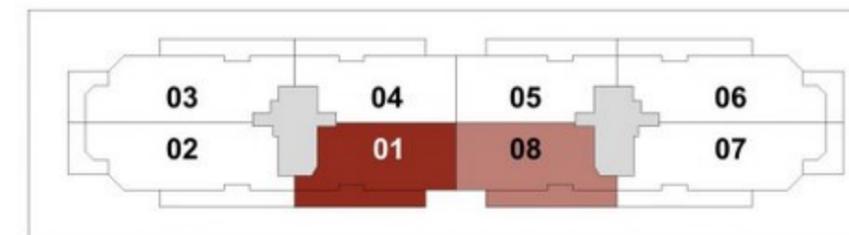


4º AO 13º PAVIMENTO
COLUNAS 01 E 08

Área Privativa - 92,44m²



Rua Comendador Queiroz





- Notas:
- Planta ilustrativa com sugestão de decoração.
 - Mobiliários, armários, equipamentos, utensílios e vegetação são meramente ilustrativos e não são parte integrante do contrato.
 - Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme memorial descritivo.
 - Nos ambientes as cotas são de paredes acabadas e as áreas informadas são úteis. A área total indicada é privativa e foi definida pelo limite externos das paredes (fachadas e áreas comuns) e pelo eixo das paredes entre unidades, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT. As áreas e cotas poderão sofrer alteração de até 5%.
 - Essa planta poderá sofrer alterações em dimensões, pilares, shafts, decorrentes em posturas municipais, concessionárias e no decorrer da obra.
 - As plantas individuais de cada unidade serão disponibilizadas junto ao contrato de compra e venda do imóvel.
 - As unidades serão dotadas de ponto de força e dreno para aparelhos de ar condicionado do tipo Split / Multisplit, com unidades evaporadoras/condensadoras a serem instaladas conforme projeto específico. A compra dos equipamentos, a instalação e a realização de sancas e infra dos equipamentos serão por conta dos clientes.
 - A instalação das máquinas de ar condicionado na fachada deverão respeitar as diretrizes que constam no manual do proprietário.
 - Material sujeito a alteração sem aviso prévio.



APARTAMENTOS 1401 E 1408

Área Privativa - 96,39m²

Rua Comendador Queiroz

