

# IMPLANTAÇÃO TÉRREO

- 01 Entrada e saída de veículos
- 02 Vagas de visitantes
- 03 Acesso de pedestres
- 04 Pulmão Social
- 05 Pulmão de Serviço
- 06 Guarita
- 07 Lavabo
- 08 Administração
- 09 Circulação
- 10 Lobby
- 11 Átrio Elevadores
- 12 Elevador social
- 13 Elevador serviço

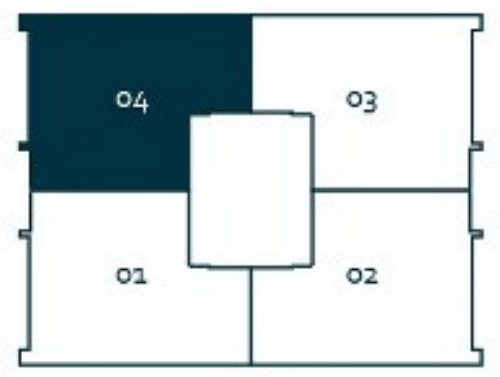


Implantação artística do Térreo. Imagem meramente ilustrativa.



265m<sup>2</sup>  
DUPLEX

PAVIMENTO  
SUPERIOR



# IMPLANTAÇÃO TÉRREO

- 14 Escada de emergência
- 15 Copa
- 16 Sanitário PNE Masculino
- 17 Sanitário PNE Feminino
- 18 DML
- 19 Circulação de Veículos
- 20 Bicicletário
- 21 Vagas
- 22 Rampa de acesso ao subsolo 1
- 23 Rampa de acesso ao 1º pavimento garagem
- 24 Escaninhos
- 25 Casa de Gás
- 26 Lixo



Implantação artística do Térreo. Imagem meramente ilustrativa.



# IMPLANTAÇÃO LAZER

3º PAVIMENTO



- 01 Elevador social
- 02 Elevador de serviço
- 03 Escada de Emergência
- 04 Espaço Fitness
- 05 Estar Piscina
- 06 Deck Molhado
- 07 Solarium
- 08 Piscina Adulto
- 09 Piscina Infantil
- 10 Circulação
- 11 Ducha
- 12 Tomada de ar  
(Equipamento de pressurização escada)

Implantação artística do Lazer. Imagem meramente ilustrativa.



# IMPLANTAÇÃO LAZER

3º PAVIMENTO



- 13 Vestiário Masculino
- 14 Vestiário Feminino
- 15 Brinquedoteca
- 16 Playground
- 17 Gourmet
- 18 Estar Varanda Gourmet
- 19 Varanda Gourmet
- 20 Estar Social
- 21 Lavabo Masculino
- 22 Lavabo Feminino
- 23 Salão de Festas
- 24 Copa bar (Salão de Festas)
- 25 Copa

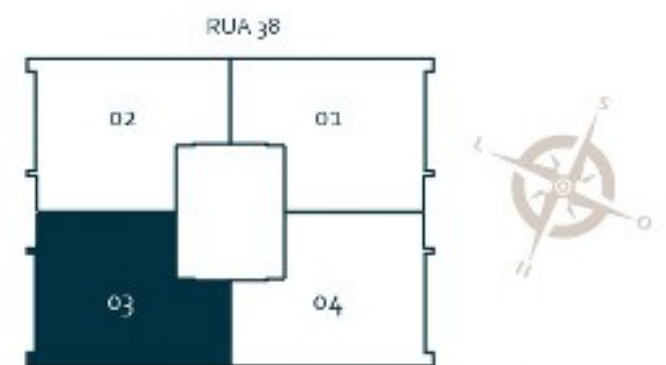
Implantação artística do Lazer. Imagem meramente ilustrativa.



# OPÇÃO DE PLANTA DECORADO – COZINHA AMERICANA

136m<sup>2</sup>

TAMBÉM COM  
OPÇÃO DE  
COZINHA  
FECHADA  
+ WC SERVIÇO

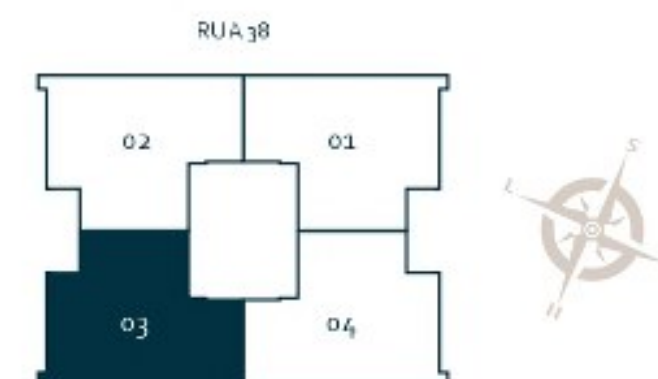


# PLANTA COZINHA FECHADA + WC DE SERVIÇO

129m<sup>2</sup>



TAMBÉM COM  
OPÇÃO DE COZINHA  
AMERICANA SEM  
WC DE SERVIÇO.



129m<sup>2</sup>



SUGESTÕES DE LAYOUT\*



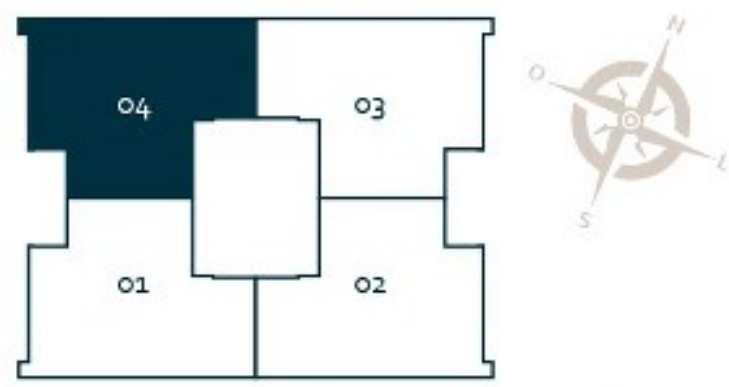
129m<sup>2</sup>



SUGESTÕES DE LAYOUT\*

265m<sup>2</sup>  
DUPLEX

PAVIMENTO  
INFERIOR



RUA 38