

APARTAMENTOS

NURBAN

APARTAMENTOS

201 A 801

202 A 802

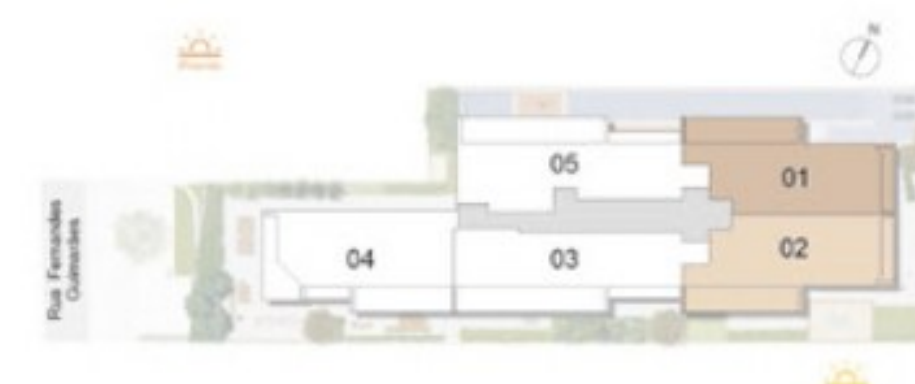
Área Privativa | 109,15 m²



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

My
Choice
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



NURBAN

OPÇÕES DE PLANTA

201 A 801

202 A 802

Área Privativa | 109,15 m²



Opção Sala Ampliada e Cozinha Aberta



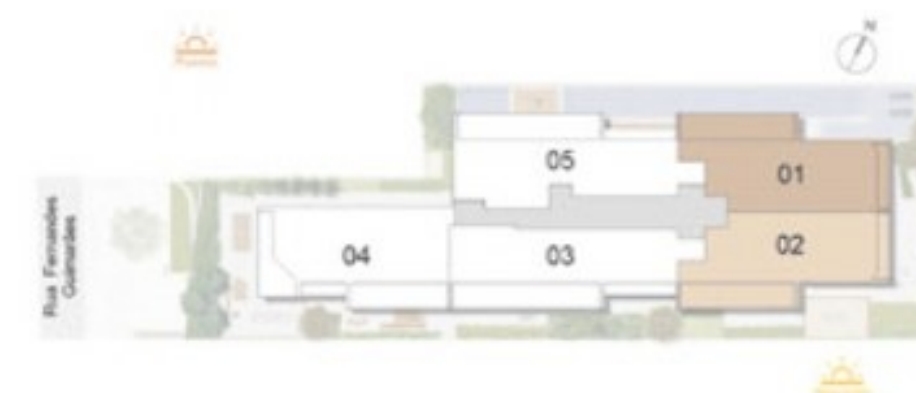
Opção Suíte Master Ampliada - Sala Padrão



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

My
Choice
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



NURBAN

APARTAMENTOS

203 A 803

Área Privativa | 119,78 m²



Opção Cozinha Fechada



Planta Padrão

Banho com fechamento em cofre retrátil de vidro

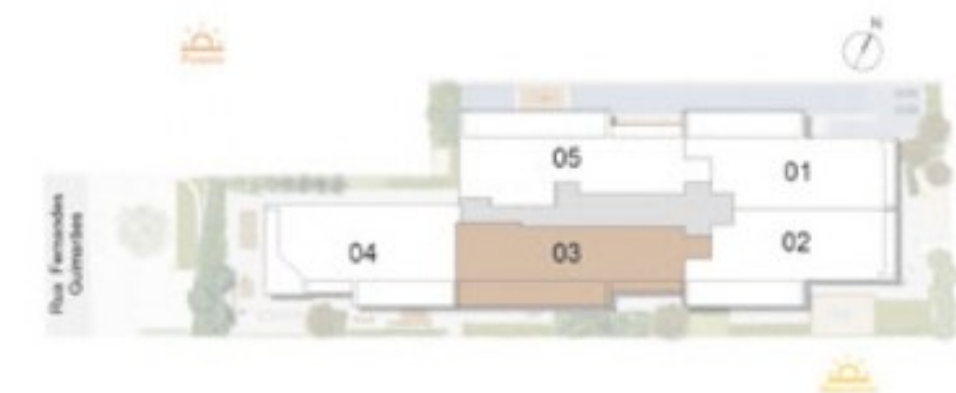


Escala Gráfica

Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

My
Choice
OPORTUNIDADE IMOBILIÁRIO



NURBAN

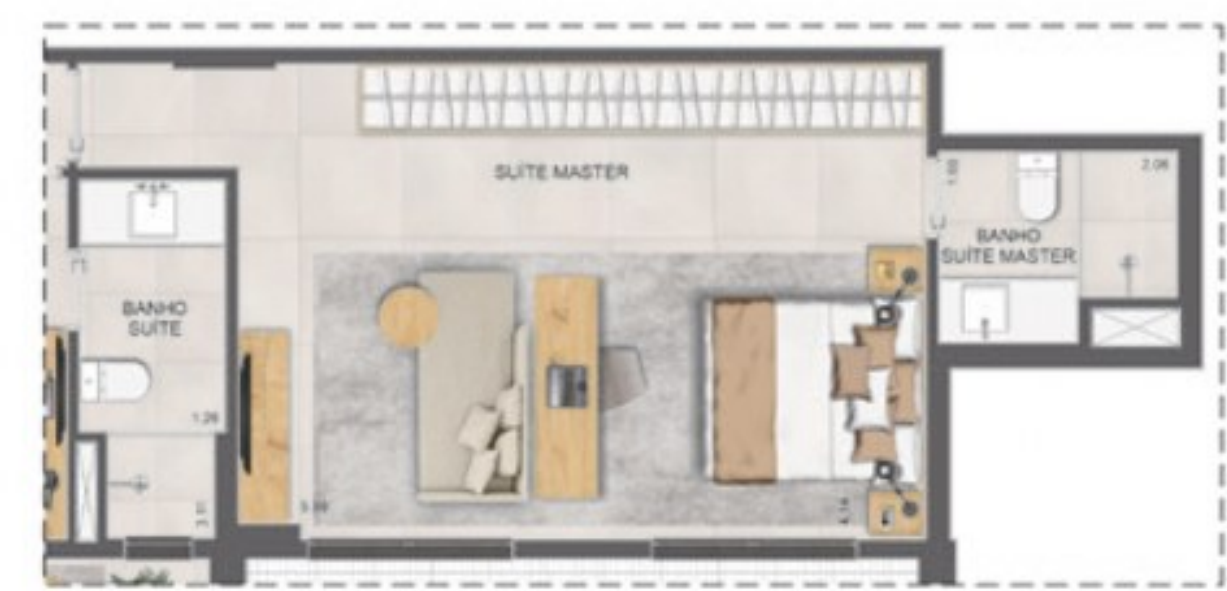
OPÇÕES DE PLANTA

203 A 803

Área Privativa | 119,78 m²



Opção Sala Ampliada e Cozinha Aberta



Opção Suite Master Ampliada - Sala Padrão



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

**My
Choice**
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



NURBAN

APARTAMENTOS

204 A 804

Área Privativa | 119,40 m²



Planta Padrão



Opção Cozinha Fechada



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

**My
Choice**
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO





Opção Suíte Master Ampliada - Sala Padrão



Opção Sala Ampliada e Cozinha Aberta



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

**My
Choice**
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



NURBAN

APARTAMENTOS

205 A 805

Área Privativa | 125,49 m²



Opção Cozinha Fechada

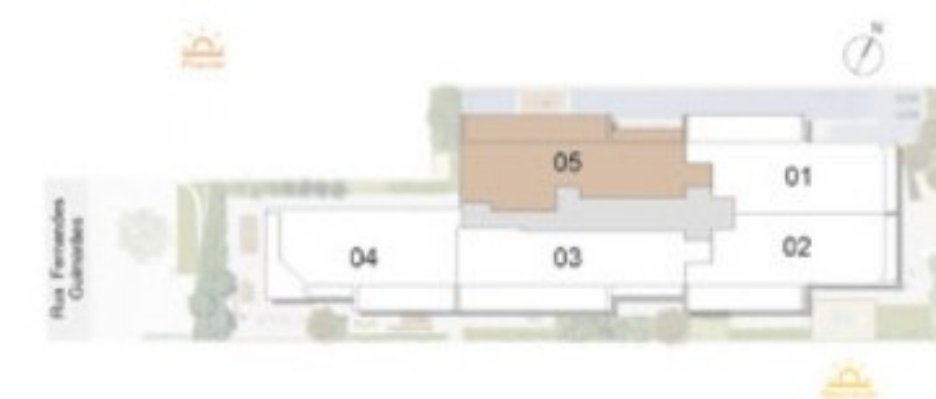
Planta Padrão



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

**My
Choice**
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO





Opção Sala Ampliada e Cozinha Aberta



Opção Suite Master Ampliada - Sala Padrão



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

**My
Choice**
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



COBERTURAS

NURBAN

COBERTURAS

901 E 902

Área Privativa

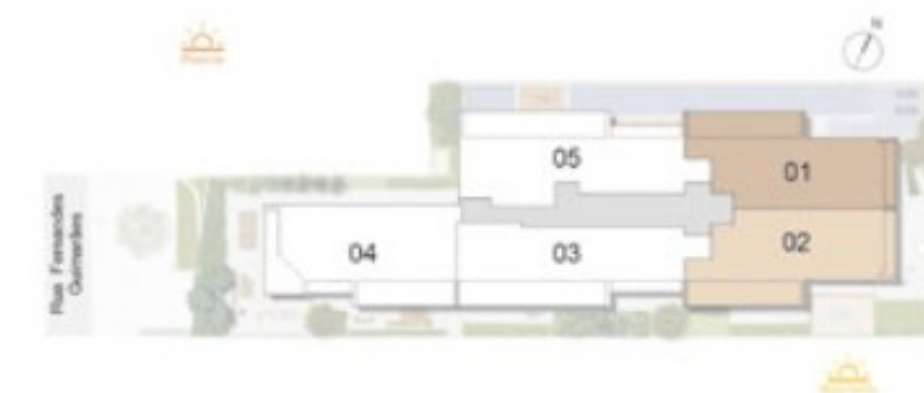
Pavimento Inferior | 109,15 m²



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

My
Choice
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



DEPENDÊNCIA DAS COBERTURAS

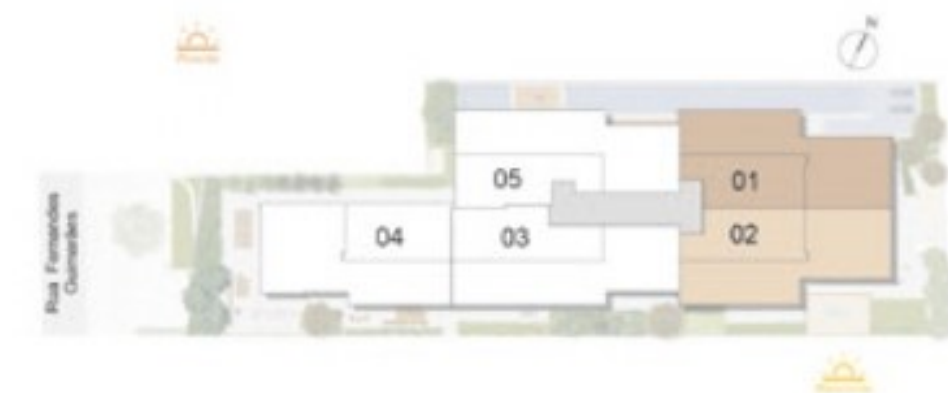
901 E 902

Área Privativa
 Pavimento Superior | 116,73 m²
 Total | 225,88 m²



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).



NURBAN

COBERTURA

903

Área Privativa
Pavimento Inferior | 119,78 m²



Opção Cozinha Fechada



Planta Padrão

feito com fechamento em corrimão de vidro



Escala Gráfica

Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

My
Choice
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



NURBAN

DEPENDÊNCIA DA COBERTURA

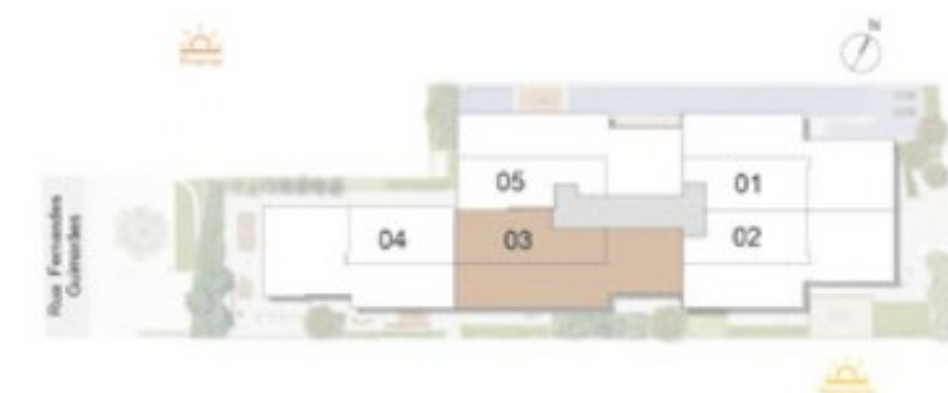
903

Área Privativa
Pavimento Superior | 123,41 m²
Total | 243,19 m²



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).



NURBAN

COBERTURA

904

Área Privativa
Pavimento Inferior | 119,40 m²



Planta Padrão



Opção Cozinha Fechada



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

**My
Choice**
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO

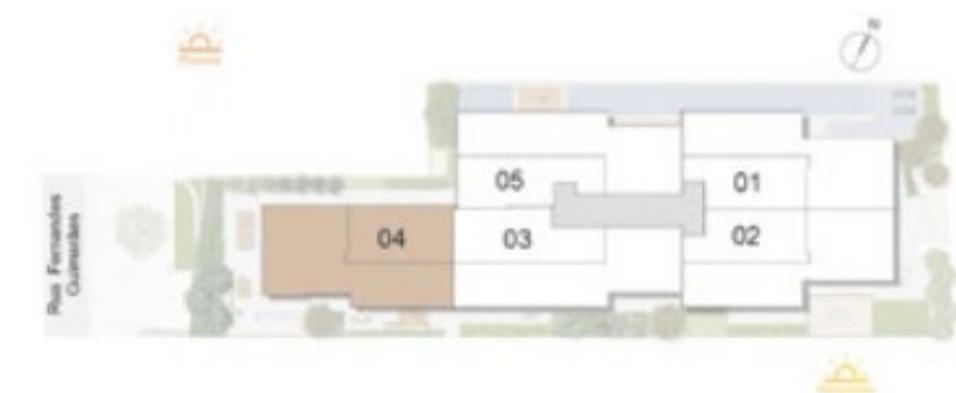


Área Privativa
 Pavimento Superior | 118,67 m²
 Total | 238,07 m²



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).



NURBAN

COBERTURA

905

Área Privativa
Pavimento Inferior | 125,49 m²



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

My
Choice
OPPORTUNITY IMOBILIÁRIO



Área Privativa
 Pavimento Superior | 121,75 m²
 Total | 247,24 m²



Notas:

1. Esta planta é ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, bancadas de madeira, equipamentos, divisórias, vegetação e objetos decorativos não são parte integrante do contrato.
2. Os materiais representados, assim como as cores, tonalidades e padronizações dos pisos e bancadas são meramente ilustrativos, não significando obrigatoriamente igualdade com os materiais a serem entregues.
3. Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
4. O projeto poderá sofrer variações em pilares, vigas, instalações elétricas e hidráulicas, decorrentes de exigências técnicas e estruturais e do atendimento às posturas municipais ou concessionárias, no decorrer da obra.
5. As cotas representadas são acabadas de parede a parede, ou seja, consideram o revestimento especificado para cada ambiente, indicando área útil.
6. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelos eixos das paredes divisórias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT.
7. A unidade será entregue com esquadrias entre os ambientes abertos e fechados, conforme projeto aprovado na Prefeitura Municipal e Corpo de Bombeiros.
8. Poderá haver variação em abas e cores da fachada em função do pavimento ou coluna, verificar imagens da fachada e maquete.
9. As evaporadoras e condensadoras do sistema de ar-condicionado poderão sofrer ajustes ou mudanças de posição e quantidade caso necessário.
10. Os condensadores do sistema de ar-condicionado ficarão na fachada, em laje técnica delimitada por gradil (que está na área privativa da unidade).

