

The background features a large, abstract graphic composed of numerous thin, light-green wavy lines. These lines create a sense of depth and movement, resembling stylized foliage or waves. They are set against a solid grey background that has a subtle gradient, transitioning from a lighter shade at the top to a darker shade at the bottom.

Sambaíba 323

**PLANTAS**



Rua Sambaiba



**SAMBAÍBA 323**

Área privativa 205,75 M<sup>2</sup>

Rua Sambalba

N

Notes

- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
  - As cotas são medidas de eixo a eixo.
  - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das necessidades municipais, concessionárias e do local.

Este gráfico muestra una escala horizontal de 0,00 a 3,00. La escala tiene marcas numeradas y espacios iguales entre ellas. Abajo del gráfico, la etiqueta "Escala Gráfica" se centra sobre el espacio vacío.

Rua Sambaiba



**SAMBAÍBA 323**

Área privativa 205.75 M<sup>2</sup>

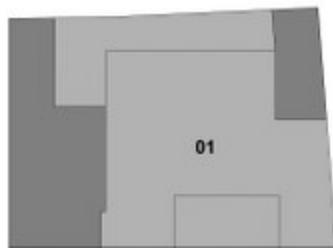
Rua Sambalba

N

Notes

- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
  - As cotas são medidas de eixo a eixo.
  - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das necessidades municipais, concessionárias e do local.

O gráfico mostra uma escala horizontal com cinco marcas numeradas de 0,00 a 3,00. A escala é dividida em quatro partes iguais por traços verticais. Abaixo da escala, o texto "Escala Gráfica" está centralizado.



Rua Sambaiba



**SAMBAÍBA 323**

Área privativa 205.75 M<sup>2</sup>

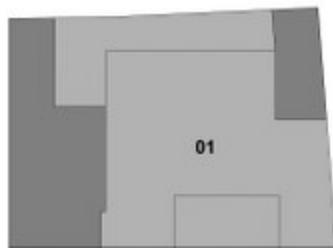
Rua Sambalba

N

Notes

- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
  - As cotas são medidas de eixo a eixo.
  - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das necessidades municipais, concessionárias e do local.

Este gráfico muestra una escala horizontal de 0,00 a 3,00. La escala tiene marcas numeradas y espacios iguales entre ellas. Abajo del gráfico, la frase "Escala Gráfica" aparece en negrita.



ACESSO GARAGEM  
GARDEN

ACESSO GARDEN



## SAMBAÍBA 323 GARDEN

Notas:

- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
- As cotas são medidas de eixo a eixo.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.

0.00 0.50 1.00 2.00 3.00  
Escala Gráfica

Área privativa 205,75 M<sup>2</sup>

Rua Sambaíba





**SAMBAÍBA 323  
TIPO**

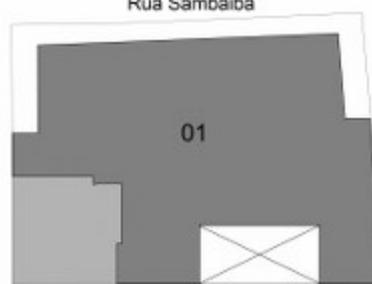
Notas:

- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
- As cotas são medidas de eixo a eixo.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.

Apartamentos 201, 301, 401, 501 e 601  
Área privativa 222,51 M<sup>2</sup>



Rua Sambaíba



0,00 0,50 1,00 2,00 3,00  
Escala Gráfica



**SAMBAÍBA 323  
TIPO AMPLIADO**

Notas:

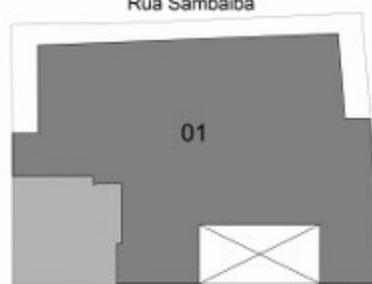
- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
- As cotas são medidas de eixo a eixo.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.

Área privativa 222,51 M<sup>2</sup>

0,00 0,50 1,00 2,00 3,00  
Escala Gráfica

N

Rua Sambaiba





**SAMBAÍBA 323**  
**7º PAVIMENTO**

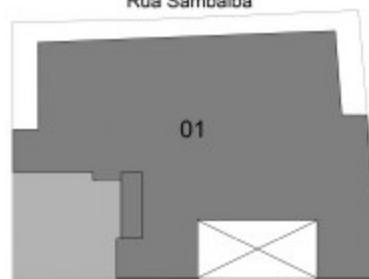
Notas:

- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
- As cotas são medidas de eixo a eixo.
- Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.

Apto 701 Duplex  
Área privativa 222,51 M<sup>2</sup>



Rua Sambaíba



0,00 0,50 1,00 2,00 3,00  
Escala Gráfica



**SAMBAÍBA 323**  
**TERRAÇO**

## Notas

- Imagem meramente ilustrativa com layout sugerido para decorações das unidades.
  - As cotas são medidas de eixo a eixo.
  - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.

Área privativa 221,87 M<sup>2</sup>

Rua Sambalba



Escala Gráfica

Escala Gráfica

