

## MASTERPLAN ROOFTOP



- 1 Lounge
- 2 Área gourmet
- 3 Lámina d'água
- 4 Ducha
- 5 Deck contemplativo

ARTE  
JARDIM BOTÂNICO

2 QUARTOS  
COBERTURA 701  
166,85M<sup>2</sup>

PAVIMENTO  
INFERIOR (ACESSO)



\*OPÇÃO WC

ARTE  
JARDIM BOTÂNICO  
COBERTURA DUPLES 701  
Principais dados:  
Área Privada = 166,85M<sup>2</sup>  
(Área + Superfície)



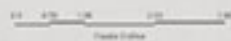
ARTE  
JARDIM BOTÂNICO



PAVIMENTO  
SUPERIOR



ARTE  
JARDIM BOTÂNICO



3 QUARTOS  
COBERTURA 702  
204,84M<sup>2</sup>



4 SUÍTES  
COBERTURA 703  
**255,21M<sup>2</sup>**



ARTE  
JARDIM BOTÂNICO



ARTE  
JARDIM BOTÂNICO  
COBERTURA DUPLEX 703  
Pavimento Inferior  
Área Privativa + JAL. Priv.  
(Inferior + Superior)



PAVIMENTO INFERIOR (ACESSO)



PAVIMENTO SUPERIOR



3 QUARTOS  
COBERTURA 704  
161,37M<sup>2</sup>

ARTE  
JARDIM BOTÂNICO  
COORDENADOR GERAL: TAY  
PROJETO ARQUITETÔNICO:  
RAFAEL FERREIRA & ASSOCIADOS  
(ARQUITETOS & URBANISTAS)



0 0,5 1,0 1,5 2,0 2,5  
Escala Gráfica

## MASTERPLAN TÉRREO



AQUI O DIA FICA MELHOR  
ASSIM QUE VOCÊ ENTRA.

- 1 Eclusa de acesso
- 2 Lobby
- 3 Plataforma de acesso
- 4 Hall de acesso com painel artístico
- 5 Sanitários
- 6 Parede de escadaria
- 7 Espaço kids
- 8 Espaço fitness
- 9 Lounge externo
- 10 Spa / hidro

GARDEN | 2 QUARTOS  
APARTAMENTO 101

73,23M<sup>2</sup>



0 0 0,50 1,00 2,00 3,00  
Escala Gráfica



ARTE  
LIFE IN DESIGN

ESPAÇOS PENSADOS  
PARA VIVER EM HARMONIA  
COM A NATUREZA.

ARTE  
JARDIM BOTÂNICO

0 0 0,50 1,00 2,00 3,00  
Escala Gráfica



GARDEN | 2 QUARTOS  
APARTAMENTO 102

81,42M<sup>2</sup>

ARTE  
JARDIM BOTÂNICO  
APARTAMENTO 102  
Área Privada 111,42M<sup>2</sup>





2 QUARTOS  
COLUNA 1

105,40M<sup>2</sup>



ARTE  
SPRINT BOTÂNICO



OPÇÃO WC

MAPA  
LOCALIZAÇÃO  
P. 105,40M<sup>2</sup> (COLUNA 1)  
Área Privada - 105,40M<sup>2</sup>



0,0 0,50 1,00 2,00  
Escala Gráfica

2 QUARTOS  
COLUNA 4 | 204 304 404  
81,76M<sup>2</sup>



ARTE  
LUXEM BOTÂNICO

ARTE  
LUXEM BOTÂNICO  
27, 27 e 4º ANDAR  
COLUNA 4  
Área Privativa + 81,76M<sup>2</sup>



0M 5M 10M 15M 20M  
Escala 1:100

2 QUARTOS  
COLUNA 4 | 504 604  
81,76M<sup>2</sup>



ÁREA  
JARDIM BOTÂNICO  
17 E 17 IMUNIZADOS  
COLUNA 4  
Área Privativa = 81,76m<sup>2</sup>



0,0 0,50 1,00 1,50 2,00  
Escala Gráfica

ARTE  
APARTAMENTO BOTÂNICO

ARTE  
JARDIM BOTÂNICO

3 QUARTOS  
COLUNA 3 | 203 303 403

122,39M<sup>2</sup>



OPÇÃO WC

ÁREA  
JARDIM BOTÂNICO  
P. P. 1º ANDAR  
COLUNA 3  
Área Privativa = 122,39M<sup>2</sup>



ARTE  
JARDIM BOTÂNICO



OPÇÃO WC

3 QUARTOS  
COLUMNA 3 | 503 603  
**122,39M<sup>2</sup>**