



AS COISAS SÃO MEDIDAS DE EIXO A EIXO DAS PAREDES.

1:40 PRIMEIRO SUBARRUAIS



Apto. Tipo 201 a 203

COLONAS 01, 02, 07 E 08
A.P. 39,13m²



1. A área total indicada na planta é privativa (A.P.), ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme os procedimentos de cálculo de área da coluna 23 do quadro 2 da NBR 12721 da ABNT, referida na lei 4591/46.
2. As cotas e áreas internas na planta são de área útil, ou seja, de face a face de paredes acabada.
3. O posicionamento das vigas, pilares, instalações elétricas e hidráulicas poderão sofrer alterações durante a obra.
4. Decoração, móveis e eletrodomésticos representados nesta planta são meramente ilustrativos, não estando incluídos nas especificações das unidades.
5. O piso dos quartos não estão incluídos nas unidades ficando por conta do cliente.

COLONAS 03, 06, 09 E 12
A.P. 38,41m²



1. A área total indicada na planta é privativa (A.P.), ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme os procedimentos de cálculo de área da coluna 23 do quadro 2 da NBR 12721 da ABNT, referida na lei 4591/46.
2. As cotas e áreas internas na planta são de área útil, ou seja, de face a face de paredes acabada.
3. O posicionamento das vigas, pilares, instalações elétricas e hidráulicas poderão sofrer alterações durante a obra.
4. Decoração, móveis e eletrodomésticos representados nesta planta são meramente ilustrativos, não estando incluídos nas especificações das unidades.
5. O piso dos quartos não estão incluídos nas unidades ficando por conta do cliente.

COLUNAS 04 E 05
A.P. 39,91m²



1. A área total indicada na planta é privativa (A.P.), ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme os procedimentos de cálculo de área da coluna 23 do quadro 2 da NBR 12721 da ABNT, referida na lei 4591/46.
2. As cotas e áreas internas na planta são de área útil, ou seja, de face a face de paredes acabada.
3. O posicionamento das vigas, pilares, instalações elétricas e hidráulicas poderão sofrer alterações durante a obra.
4. Decoração, móveis e eletrodomésticos representados nesta planta são meramente ilustrativos, não estando incluídos nas especificações das unidades.
5. O piso dos quartos não estão incluídos nas unidades ficando por conta do cliente.

COLUNAS 10 e 11
A.P. 33,05m²



1. A área total indicada na planta é privativa (A.P.), ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisórias entre as unidades, conforme os procedimentos de cálculo de área da coluna 23 do quadro 2 da NBR 12721 da ABNT, referida na lei 4591/46.
2. As cotas e áreas internas na planta são de área útil, ou seja, de face a face de paredes acabada.
3. O posicionamento das vigas, pilares, instalações elétricas e hidráulicas poderão sofrer alterações durante a obra.
4. Decoração, móveis e eletrodomésticos representados nesta planta são meramente ilustrativos, não estando incluídos nas especificações das unidades.
5. O piso dos quartos não estão incluídos nas unidades ficando por conta do cliente.



- 01 - ENGENHÃO
- 02 - NORTESHOPPING
- 03 - SHOPPING NOVA AMÉRICA
- 04 - SUPERVIA - ESTAÇÃO ENGENHO DE DENTRO

- 05 - METRÔ - ESTAÇÃO DEL CASTILHO
- 06 - HOSPITAL PASTEUR
- 07 - EXTRA SUPERMERCADO
- 08 - MC DONALD'S

- 09 - CAIXA ECONÔMICA
- 10 - BRADESCO
- 11 - HOSPITAL MEMORIAL
- 12 - WALMART

- 13 - LEROY MERLIN
- 14 - SAM'S CLUB
- 15 - BANCO DO BRASIL
- 16 - REDE ECONOMIA