

4 SUÍTES COM TERRAÇO - OPÇÃO DE JUNÇÃO

APARTAMENTOS 101 e 102 - Área Privativa: 315,97 m²

Borges de Medeiros e Frei Leandro



Av. Borges de Medeiros

Notas:

1. A decoração é meramente ilustrativa. A integração e fechamento da varanda depende de regularização perante a Prefeitura Municipal, não tendo a Performance nenhuma responsabilidade sob tal procedimento. Os móveis, equipamentos, utensílios, objetos, piscina, hidros, churrasqueira, forno de pizza e churrasqueira não são parte integrante do contrato;
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo do empreendimento;
3. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento;
4. As cotas são medidas de site a site de acordo, podendo sofrer variação de até 5% durante a obra;
5. Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações nas medidas e localização ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrente de necessidades técnicas;
6. As esquadrias poderão sofrer alterações;
7. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
8. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento de posturas municipais, concessionárias e do local;
9. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 da ABNT;
10. Poderá ocorrer variação de até 5%, para mais ou para menos, nas áreas privativas das unidades autônomas.

4 SUÍTES - OPÇÃO DE JUNÇÃO

COLUNAS 01 e 02 - Área Privativa: 229,23 m²

Borges de Medeiros e Frei Leandro



- Notas:
1. A decoração é meramente ilustrativa. A integração e fechamento da varanda depende de regularização perante a Prefeitura Municipal, não tendo a Performance nenhuma responsabilidade sob tal procedimento. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não são parte integrante do contrato;
 2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo do empreendimento;
 3. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamentos do empreendimento;
 4. As cotas são medidas de eixo a eixo de parede, podendo sofrer variação de até 3% durante a obra;
 5. Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações nas medidas e localização ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrente de necessidades técnicas;
 6. As esquadrias poderão sofrer alterações;
 7. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
 8. Essa planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local;
 9. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12.721 do ABNT;
 10. Poderá ocorrer variação de até 5%, para mais ou para menos, nas áreas privativas das unidades autônomas.

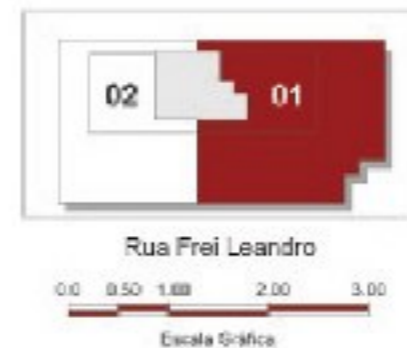
COBERTURA 3 SUÍTES - PAVIMENTO INFERIOR

COB 601 - Área Privativa Total: 262,04m²



Notas:

1. A decoração é meramente ilustrativa. A integração e fechamento da varanda depende de regularização perante a Prefeitura Municipal, não sendo a Performance nenhuma responsabilidade sob tal procedimento. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não são parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção serão especificados no memorial descritivo do empreendimento;
3. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamento do empreendimento;
4. As cotas são de medidas de eixo a eixo de parede, podendo sofrer variação de até 5% durante a obra;
5. Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações nas medidas e localização ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrente necessidades técnicas;
6. As equipaças poderão sofrer alterações;
7. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
8. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do ICOP;
9. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, limitada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12721 da ABNT;
10. Poderá ocorrer variação de até 5%, para mais ou para menos, nas áreas privativas das unidades autônomas.



COBERTURA 3 SUÍTES - PAVIMENTO SUPERIOR

COB 601 - Área Privativa Total: 262,04m²



Notas:

1. A decoração é meramente ilustrativa. A integração e fechamento da varanda depende de regularização perante a Prefeitura Municipal, não sendo a Performance nenhuma responsabilidade sob tal procedimento. Os móveis, equipamentos, utensílios e objetos não são parte integrante do contrato.
2. Os acabamentos e revestimentos a serem utilizados na construção serão especificados no memorial descritivo do empreendimento;
3. As unidades serão entregues conforme memorial descritivo de acabamento do empreendimento;
4. As cotas são de medidas de eixo a eixo de parede, podendo sofrer variação de até 5% durante a obra;
5. Os projetos de estrutura e instalações lançados nesta planta poderão sofrer alterações nas medidas e localização ao longo do desenvolvimento do projeto executivo, decorrente necessidades técnicas;
6. As equipaças poderão sofrer alterações;
7. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
8. Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do ICOP;
9. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, limitada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns, conforme descrito na NBR 12721 da ABNT;
10. Poderá ocorrer variação de até 5%, para mais ou para menos, nas áreas privativas das unidades autônomas.

