



Novo *Recreio*



Perto da natureza e de tudo
que você precisa.



O Novo Recreio reúne tudo o que há de melhor na cidade: **qualidade de vida, segurança, lazer e muito mais.** Seja para dar um pulinho na praia, ou no comércio, aqui você se sente em casa. **O equilíbrio perfeito entre praticidade e bem estar!**

Localização é tudo. Por isso, escolha o bairro que oferece muitas opções: comodidade, segurança, qualidade de vida e lazer. O Novo Recreio reúne de forma funcional a praticidade para as atividades do dia a dia com a tranquilidade e leveza da natureza. **Tudo no mesmo lugar!**

Para quem procura exclusividade e bem estar o Novo Recreio é a opção ideal!

O equilíbrio perfeito entre a praticidade que você precisa no dia a dia, com o bem estar de morar em um ambiente com muito verde. More com conforto, exclusividade, rodeado por comércio e serviços, a 15 minutos da praia do Recreio.



Novo
Recreio

Apartamentos
2 quartos
com ou sem
suíte de 54m²

Apartamentos
Garden
com
até 264m²



Entrada **10%**



Sem
burocracia



Aceitamos
carros e motos



Foto real

Fachada

Foto real

Pórtico de entrada



Foto real

Piscinas



Foto real

Churrasqueira

Foto real

Quadra poliesportiva





Foto ilustrativa

Spa com hidromassagem

Novo
Recreio



Foto ilustrativa

Fitness

NOVO
Recreio



Foto ilustrativa

Salão de festas

Novo
Recreio



- 01 • Pórtico
- 02 • Quadra Poliesportiva
- 03 • Praça de Jogos
- 04 • Churrasqueiras
- 05 • Salão de Festas
- 06 • Piscina adulto
- 07 • Piscina infantil
- 08 • Solarium
- 09 • Sauna
- 10 • SPA com hidromassagem
- 11 • Fitness
- 12 • Playground
- 13 • Quadra Vôlei de Areia
- 14 • Praças
- 15 • Gazebo

N OVO
Recreio

Mude-se já
em 2020



Segurança



Ar puro



Lazer
completo



Espaço para
a família



Qualidade
de vida



Perto de Shoppings
e comércio

Vista do apartamento



Entregue com
**ARMÁRIOS,
ESPELHO E
BLINDEX NO
BANHEIRO**
GRÁTIS!
BLOCOS: 3, 4 e 5

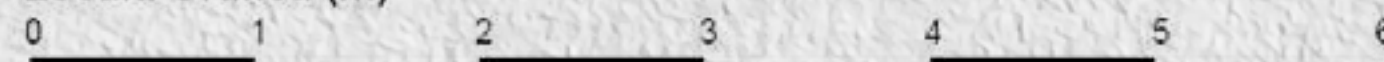
Conheça
a sua casa
nova.

Novo
Recreio 

Tipo 1 sem suíte



Escala Grafica (m)



BLOCO: 03

Coluna: 05

Area Privativa Interna: 55,77 m²

A decoração é meramente ilustrativa.

Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.

Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial descritivo.

As cotas são de parede a parede acabadas, podendo sofrer alterações durante a obra.

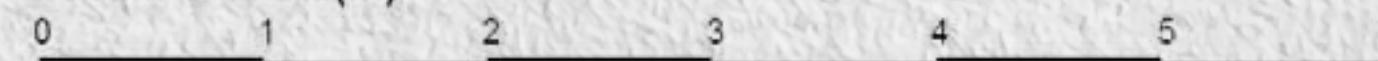
Essa planta poderá sofrer variações decorrentes ao andamento das posturas municipais, concessionárias e do local.



Tipo 1 com suíte



Escala Grafica (m)



BLOCOS: 04 e 05

Coluna: 05

Area Privativa Interna: 55,77 m²

A decoração é meramente ilustrativa.

Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.

Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial descritivo.

As cotas são de parede a parede acabadas, podendo sofrer alterações durante a obra.

Essa planta poderá sofrer variações decorrentes ao andamento das posturas municipais, concessionárias e do local.

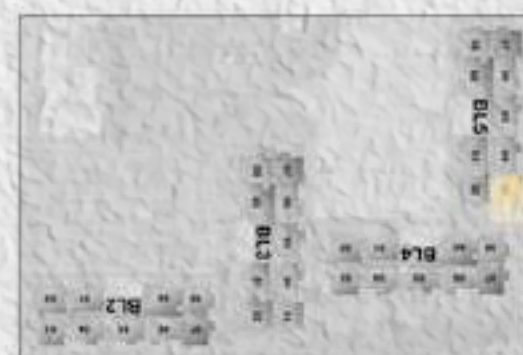


Garden



BLOCOS: 05
Colunas: 03
Area Privativa Interna: 54,50 m²
Area Privativa Externa: 96,74 m²

A decoração é meramente ilustrativa.
Os móveis e equipamentos não são parte integrante do contrato.
Os revestimentos internos das unidades serão executados conforme consta no memorial descritivo.
As portas são de parede a parede acabadas, podendo sofrer alterações durante a obra.
Essa planta poderá sofrer variações decorrentes ao andamento das posturas municipais, concessionárias e do local.



Escala Grafica (m)

0 1 2 3 4 5 6





Cercado
de verde



15min
da praia

Quadro de áreas

BLOCO 2 TÉRREO

	APTO	GARDEM	ÁREA TOTAL
101	54,75 M ²	23,85 M ²	78,6 M ²
102	54,50 M ²	37,85 M ²	92,35 M ²
103	54,50 M ²	139,4 M ²	193,90 M ²
104	54,75 M ²	102,14 M ²	156,89 M ²
105	55,77 M ²	95,92 M ²	151,69 M ²
106	54,75 M ²	88,65 M ²	143,4 M ²
107	54,50 M ²	92,99 M ²	147,49 M ²
108	54,50 M ²	34,34 M ²	88,84 M ²
109	54,75 M ²	23,88 M ²	78,63 M ²



Quadro de áreas

BLOCO 3 TÉRREO

	APTO	GARDEM	ÁREA TOTAL
101	54,75 M ²	36,23 M ²	90,98 M ²
102	54,50 M ²	123,14 M ²	177,64 M ²
103	54,50 M ²	110,73 M ²	165,23 M ²
104	54,75 M ²	37,71 M ²	92,46 M ²
105	55,77 M ²	36,35 M ²	92,12 M ²
106	54,75 M ²	55,29 M ²	110,04 M ²
107	54,50 M ²	83,34 M ²	137,84 M ²
108	54,50 M ²	-----	44,95 M ²
109	54,75 M ²	49,84 M ²	104,59 M ²



Quadro de áreas

BLOCO 4
TÉRREO

	APTO	GARDEM	ÁREA TOTAL
101	54,75 M ²	29,11 M ²	83,86 M ²
102	54,50 M ²	52,23 M ²	106,73 M ²
103	54,50 M ²	210,34 M ²	264,84 M ²
104	54,75 M ²	142,54 M ²	197,29 M ²
105	55,77 M ²	122,84 M ²	178,61 M ²
106	54,75 M ²	102,67 M ²	157,42 M ²
107	54,50 M ²	200,48 M ²	254,98 M ²
108	54,50 M ²	146,79 M ²	201,29 M ²
109	54,75 M ²	37,74 M ²	92,49 M ²



Quadro de áreas

BLOCO 5 TÉRREO

	APTO	GARDEM	ÁREA TOTAL
101	54,75 M ²	20,35 M ²	75,1 M ²
102	54,50 M ²	34,14 M ²	88,64 M ²
103	54,50 M ²	96,74 M ²	151,24 M ²
104	54,75 M ²	78,74 M ²	133,49 M ²
105	55,77 M ²	78,34 M ²	134,11 M ²
106	54,75 M ²	79,42 M ²	134,17 M ²
107	54,50 M ²	105,14 M ²	159,64 M ²
108	54,50 M ²	38,36 M ²	92,86 M ²
109	54,75 M ²	20,48 M ²	75,23 M ²





Rua Professor Silvio Elia, 351
Vargem pequena - Rio de Janeiro RJ