



ENGZILER

CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA



a empresa



formas de atuação



certificados e premiações



equipe e contatos



MAIS DE 35 ANOS
ENTREGANDO OBRAS
DE QUALIDADE.

Somos rápidos, perfeccionistas e construtores de sonhos. Acreditamos que construir é mais do que entregar obras. É trazer satisfação e experiências positivas para os clientes.

Ética, respeito e compromisso são a base da atuação da empresa. A Engeziler já entregou mais de 200 mil m² de área construída. Além da área residencial, atuamos nos setores corporativo, hospitalar e de varejo.

Recebemos a Certificação e Qualidade de Obras pelo Ministério das Cidades (PBQP-H).

Somos uma das empresas mais experientes e bem sucedidas na área de obras por administração, com centenas de unidades entregues.

Incorporação

Empreendimentos estruturados para incorporadoras, nos quais a Engeziler identifica oportunidades, oferece e as viabiliza aos parceiros realizando a construção, entregando os prédios dentro dos custos e prazos previstos, com respeito às normas técnicas e ambientais.



formas de atuação

Obras Corporativas

Participamos de concorrências para execução de obras corporativas de médio e grande porte. A Engeziler possui um longo histórico desta modalidade de prestação de serviços representado por diversos empreendimentos entregues com sucesso a seus clientes. Obras contratadas por administração com preço máximo garantido (PMG), seja para uso próprio, sede de empresas, para comercialização, ou operações de *built-to-suit*. Neste modelo, a Engeziler acumula cerca de 100.000,00 m² de área construída.

Obra por Administração

A Engeziler iniciou suas atividades na construção civil neste modelo de negócios. A maioria de seus empreendimentos se localiza na Zona Sul do Rio de Janeiro. Identificamos terrenos, buscamos investidores ou clientes finais para aquisição de frações de terreno e executamos as obras a preço de custo e oferecemos o preço máximo garantido (PMG) aos nossos condôminos. Até hoje, entregamos mais de 40 empreendimentos nesta modalidade.



certificados e premiações

A Engeziler tem compromisso com seus clientes em construir com qualidade e solidez, melhorando continuamente os processos utilizando novas tecnologias e soluções inovadoras, para buscar satisfação e atendimento aos requisitos aplicáveis com criatividade e responsabilidade.

Para tanto, segue os mais rigorosos padrões de qualidade aplicáveis à construção civil no Brasil.



Desde 2004, vimos conquistando diversos prédios Destaque Ademi-Rio e um Master Fiabci Nacional em distintas categorias.

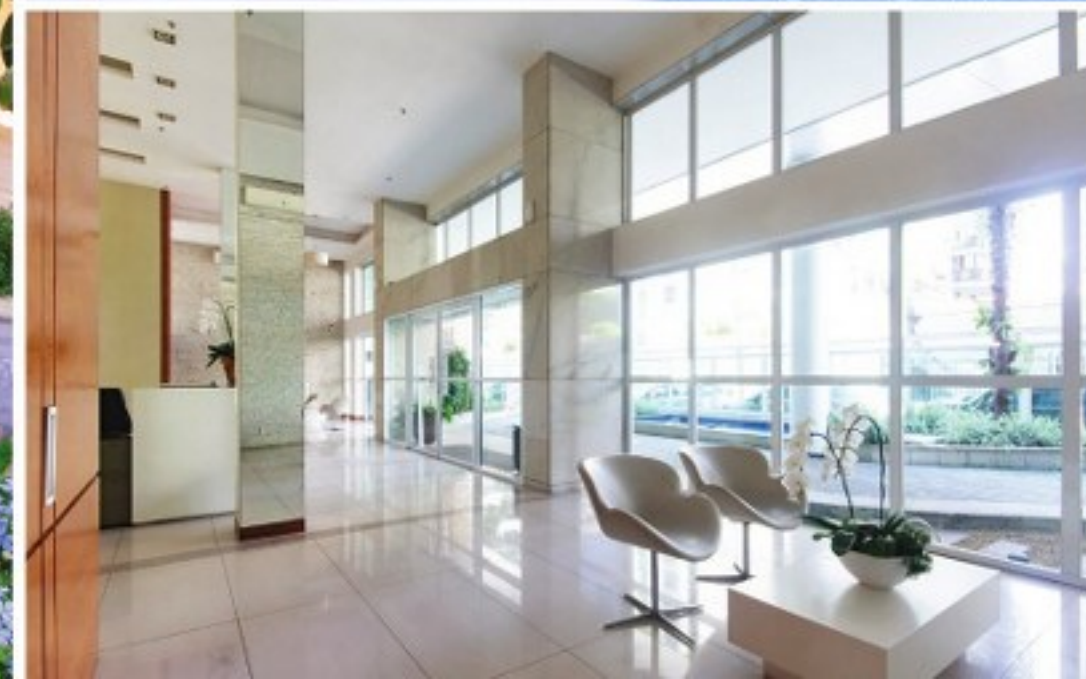


Certificação PBQP-H (base ISO 9001-2000) atualizada. A Engeziler é reavaliada constantemente por auditores internos e externos.



Magnifique Botafogo

Rua Marques de Olinda, 38
Empreendimento residencial
com 96 unidades





Novoa Gãvea Soho Ipanema



Tour Lumiere



Pátio Campo Grande Ipanema 550



SOHO 37
IPANEMA



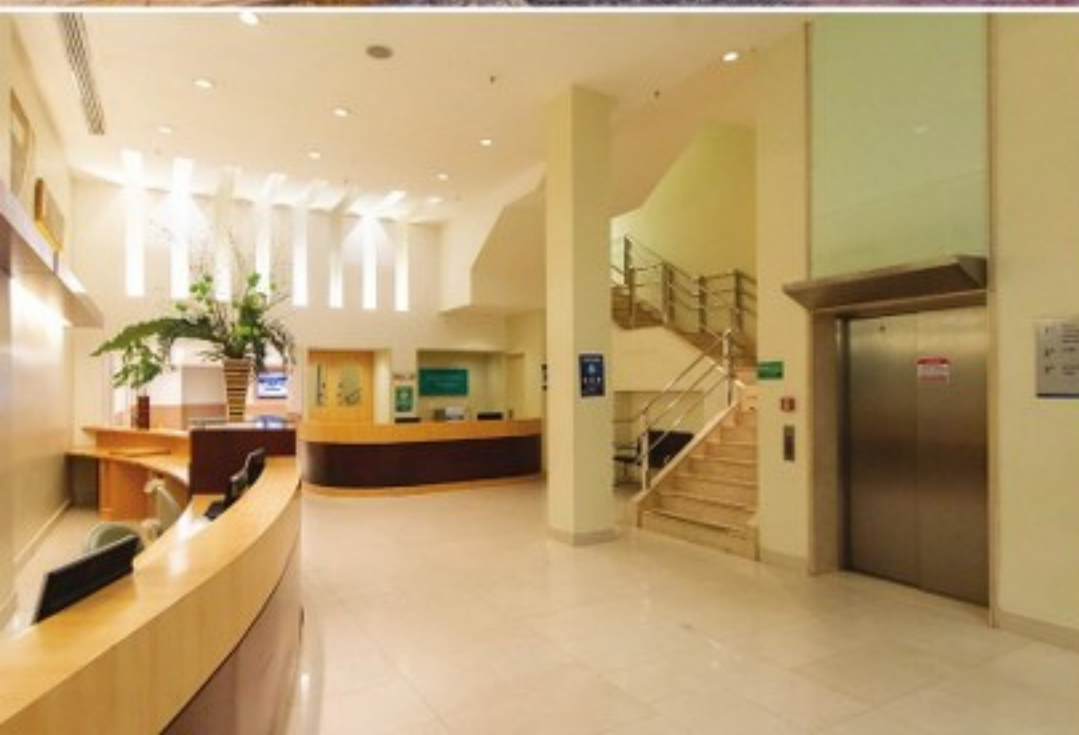
Recanto Humaitã



Sergio Franco Leblon

Av. Ataulfo de Paiva 669

Centro de imagem com
4.000,00 m² de área construída.





Nova América

3 torres empresariais
com 22.500 m² de área construída

Obras Residenciais

Ed. Tour de Lumiere Av. General San Martin 327	Leblon
Ed. Tour des Amis R. Redentor 39	Ipanema
Ed. Soho Ipanema R. Canning 37	Ipanema
Ed. Ipanema 550 R. Barao da Torre 550	Ipanema
Ed. Tour Gavea R. Marques de São Vicente 105	Gávea
Ed. Tour Novoa R. Marques de São Vicente 115	Gávea
Ed. Tour Matrix R.da Matriz 85	Botafogo
Ed Tour Mariana R. Dona Mariana 118	Botafogo
Ed. Magnifique R. Marques de Olinda 38	Botafogo
Ed. Recanto Humaitá R. Macedo Sobrinho 81	Humaitá
Ed. Tour de Blois R. Comandante Julio de Moura 770	Jardim Oceânico/Barra
Ed. Tour D´Angers R. General Lobato Filho 75	Jardim Oceânico/Barra
Ed. Tour de Lyon R. Gen. Ivan Raposo 160	Jardim Oceânico/Barra
Ed. Tour de George´s Av. Gilberto Amado 1111	Jardim Oceânico/Barra
Ed. Topazio R. Sidonio Dias Correia 208	Jardim Oceânico/Barra
Ed. Tour da Barra Av. Fernando de Mattos 226	Jardim Oceânico/Barra
Ed. Moszek Karmiol Av. Sernambetiba 15950	Recreio
Ed. Tour de Soleil R. Condessa Pereira Carneiro 75	Recreio
Ed. Tour D´Argent Av. Glaucio Gil 505	Recreio
Ed. Tour de Eugenia Av. Glaucio Gil 595	Recreio
Ed. Tour de Diamante Av. Glaucio Gil 825	Recreio
Ed. Tour de Nashville Av. Glaucio Gil 610	Recreio
Ed. Tour de Monet R. Aires da Mata Machado Filho 25	Recreio
Ed. Tour de Matisse R. Aires da Mata Machado Filho 41	Recreio
Ed. Tour de Portinari R. Clovis Salgado 565	Recreio
Ed. Tour de Latife R. Clovis Salgado 520	Recreio
Ed. Tour de Versailles R. Desembargador Oscar Tenório 105	Recreio
Ed. Residencial Ivo Borges R. Ivo Borges 740	Recreio
Ed. Tour de La Place R. Hugo Panasco Alvim 225	Recreio
Ed. Tour de Ocean R. Guilherme Batista 760	Recreio
Ed. Tour de Mediterranee R. Salvador de Mesquita 420	Recreio
Ed. Tour de Provence R. Ivo Borges 601	Recreio
Ed. Tour Quartier Latin R. Eduardo Pederneiras 191	Recreio
Ed.Original Grajau R.Castro Barbosa 72	Grajaú
Ed. Tour de Boulevard R.Maxwell 424	Tijuca
Ed. Tour de Seville R. Teodoro da Silva 441	Vila Isabel
R. Visconde de Abaeté 130	Vila Isabel
Ed. Tãmega R. Guaxupé 77	Tijuca
Ed. Tour Maline R. Pereira Nunes 78	Tijuca
Ed. Tour de Babilônia R. Babilonia 21	Tijuca
Ed. Tour Tijuca R. Desembargador Isidro 89	Tijuca
Ed. Jade R. Gonzaga Bastos 393	Vila Isabel
Ed. Maria da Glória R. Delgado de Carvalho 112	Tijuca
Ed. Tour D´Avenir R. Hadock Lobo 445	Tijuca

Obras Corporativas

Hospital Pasteur – Av. Amaro Cavalcanti 494	Meier	17.000,00 m²
ILPI Peninsula – R. dos Jacarandas da Peninsula 1111 – Peninsula	Barra da Tijuca	8.500,00 m²
ILPI Vale do Sereno – R. das Acacias 942 – Vale do Sereno	Nova Lima - BH	14.000,00 m²
Hospitalis Ortopedia – Grupo AMIL – R. Jardim Botanico 660	Jardim Botânico	4.000,00 m²
Sergio Franaco Leblon – CDPI – Av. Ataulfo de Paiva, 669	Leblon	4.000,00 m²
COI Botafogo – R. da Passagem 37	Botafogo	2.000,00 m²
Academia Companhia Athletica – Shopping New York City – Av. Américas 5000	Barra da Tijuca	3.100,00 m²
Patio Campo Grande – R. Augusto de Vasconcelos, 544	Campo Grande	13.530 ,00 m²
Nova America Corporate – Av. Pastor Martin Luther King Junior 126	Coelho Neto	22.500,00 m²
Unidade Médica Amil Campo Grande – Av. Cesario de Melo 3434	Campo Grande	3.385,00 m²
Unidade Médica Amil Nova Iguaçu – R. Athaide Pimenta de Moraes 7	Nova Iguaçu	3.500,00 m²
Centro Comercial BR STORES – Estr. do Engenho d'Água, 1326	Anil	2.000,00 m²



ENGZILER

CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA