

Mais uma vez, a Gafisa inova na Barra

AlphaLand

RESIDENCE CLUB



IMPLANTAÇÃO E GESTÃO

Gafisa

| ENTRAR >>

A Gafisa se o





*Alphaville Barra da Tijuca.
O endereço que virou símbolo
de qualidade de vida
em todo o Brasil.*





*O **AlphaLand** é o primeiro lançamento do **Village Alpha**, um condomínio inédito de edifícios Gafisa no **Alphaville Barra da Tijuca**.*





✓ Área total do terreno23.450m²**✓ Item de lazer**

Mais de 40 itens

Mais de 12.000m²**✓ Número de torres**

5 Edifícios

✓ Número de pavimentos

Subsolo + Térreo + 6 pavimentos + Cobertura + Telhado

✓ Número de unidades por pavimento

6 unidades por pavimento

✓ Número de Unidades - 210 unidades- 140 unidades de 120m²- 28 unidades de 100m²- 42 unidades de 80m²**✓ Número de Vagas - 392**- 120m² - 2 vagas- 100m² - 1 vaga para 2 veículos- 80m² - 1 vaga

- Visitantes - 42 vagas

✓ Projeto de Arquitetura

Arq & Urb Projetos

✓ Projeto de Paisagismo

Sergio Santana

✓ Projeto de Decoração - áreas comuns

Fernanda Marques

Endereço: Via 4 - No Alphaville Barra da Tijuca

- 01 PÓRTO DE ENTRADA COM GUARITA
- 02 PRAÇA DO AMANHECER
- 03 ESPAÇO RADICAL
- 04 ESPAÇO ATLETA
- 05 PISTA DE CAMINHADA
- 06 ESPAÇO RELAX
- 07 PRAÇA DO POR DO SOL
- 08 ESPAÇO LEITURA
- 09 RIACHO
- 10 PRAÇA DAS ÁGUAS
- 11 QUADRA DE TENIS
- 12 CHURRASQUEIRA
- 13 SOLARIUM
- 14 PISCINA INFANTIL
- 15 PISCINA COM RAIA SEMI-OLÍMPICA
- 16 DECK MOLHADO
- 17 BAR
- 18 TENDA ZEN
- 19 SAUNA
- 20 PRAÇA DAS BABÁS
- 21 WET PLAY
- 22 PLAY KIDS
- 23 CHILD CARE
- 24 TERRAÇO CHILD CARE
- 25 HALL SOCIAL
- 26 SALÃO DE FESTAS INFANTIL
- 27 BRINQUEDOTECA
- 28 APOIO FESTAS INFANTIL
- 29 ALONGAMENTO
- 30 SPINNING
- 31 IOGA
- 32 FITNESS
- 33 APOIO FITNESS
- 34 CINEMA
- 35 APOIO CINEMA
- 36 JOGOS ADULTO
- 37 LOUNGE JOGOS ADULTO
- 38 SALÃO DE FESTAS ADULTO COM ESPAÇO GOURMET
- 39 LOUNGE FESTAS ADULTO
- 40 JOGOS JUVENIS
- 41 LOUNGE JOGOS JUVENIS
- 42 SALÃO DE FESTAS JUVENIL
- 43 LOUNGE FESTAS JUVENIL
- 44 SERVIÇO



Nascente



Poente



UM RESORT PARTICULAR COM MAIS DE 12.000 m² E MAIS DE 40 ITENS DE LAZER





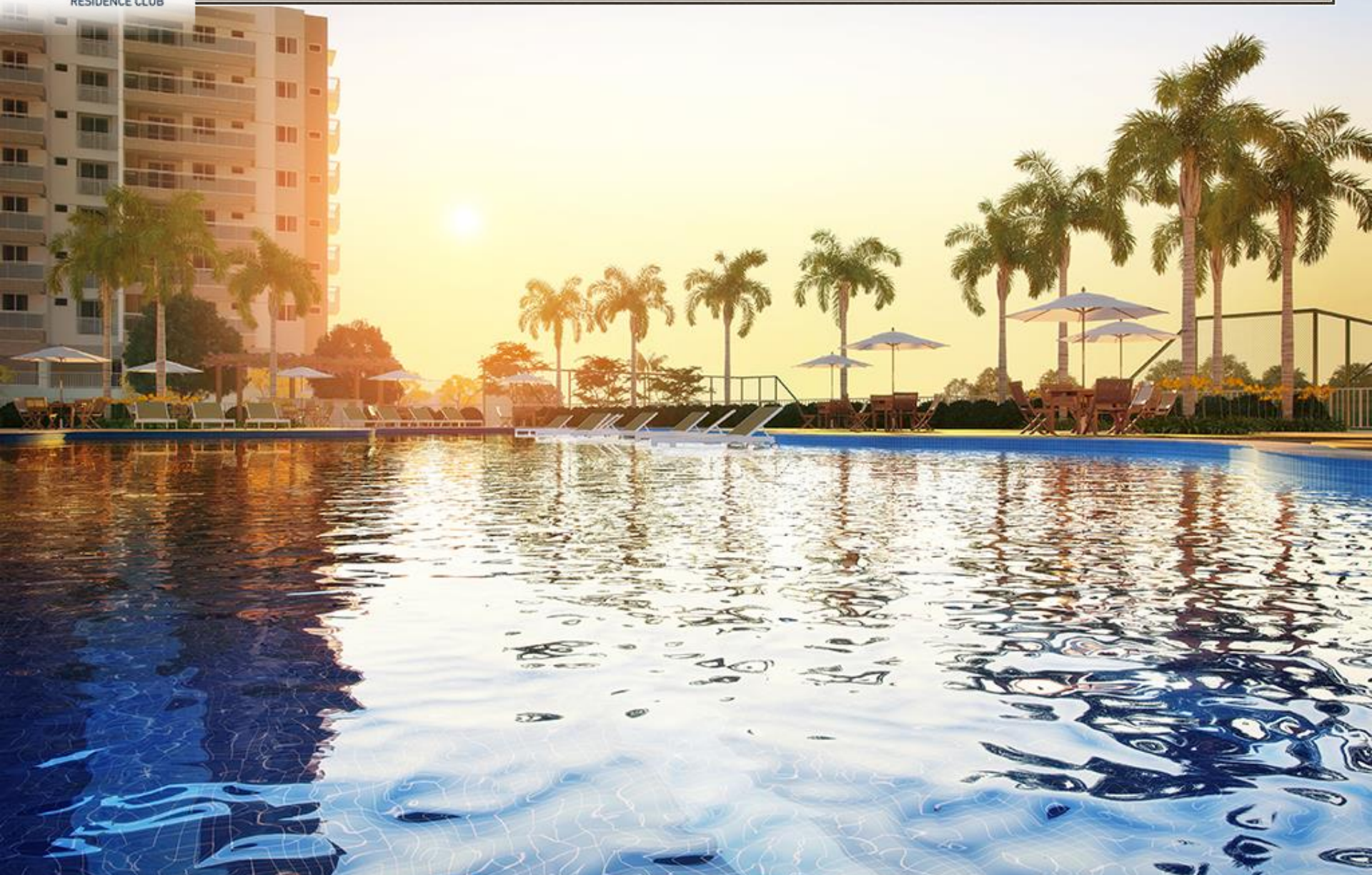




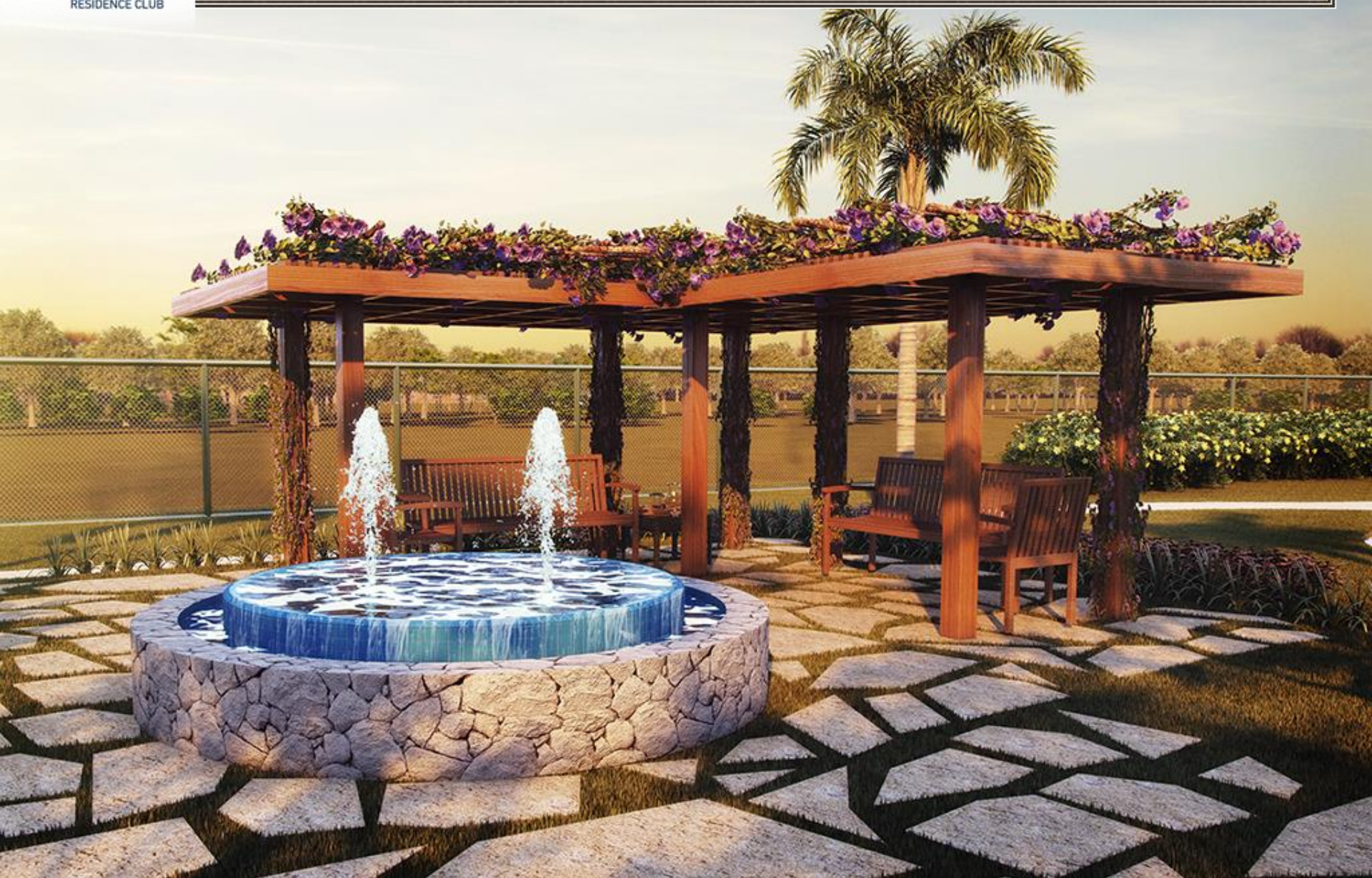






















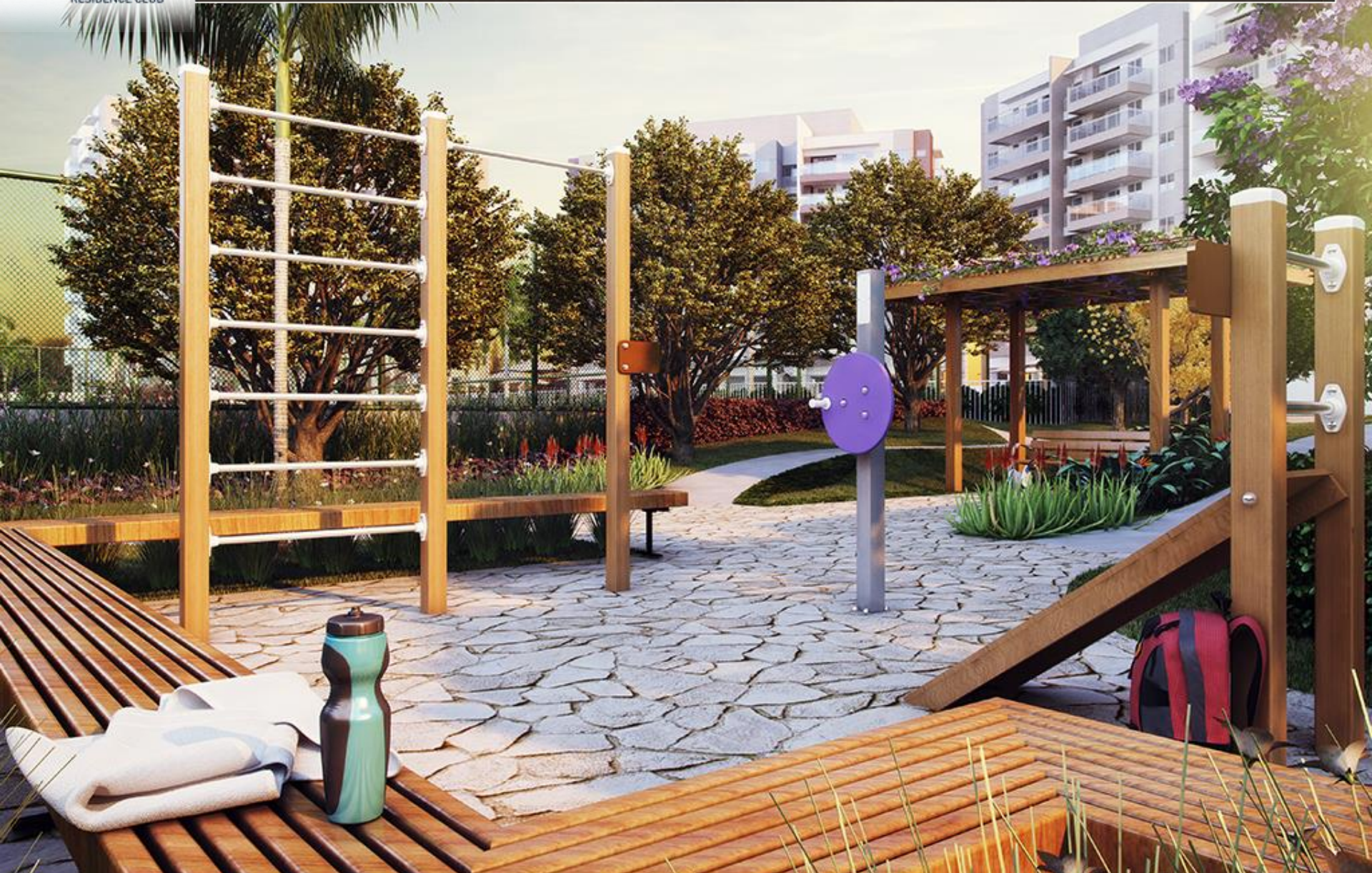






















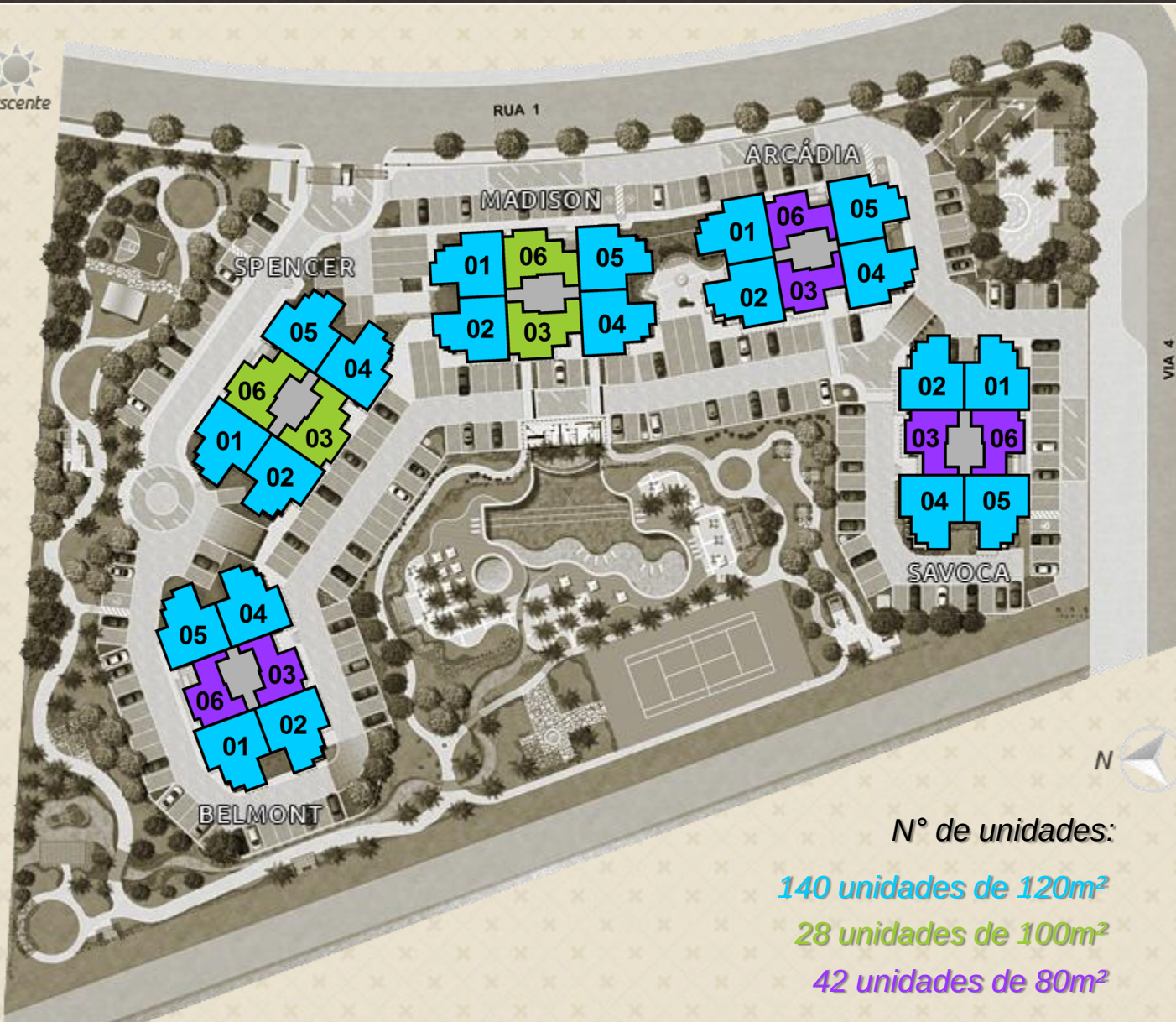




Nascente



Poente



Nº de unidades:

140 unidades de 120m²

28 unidades de 100m²

42 unidades de 80m²



alteração planta da cobertura

COLUNA 01, 02, 04 E 05 - BLOCO 1, 2, 3, 4 E 5
PLANTA BÁSICA
ÁREA PRIVATIVA TOTAL : 120,00 m²





alteração planta da cobertura

COLUNA 01, 02, 04 E 05 - BLOCO 1, 2, 3, 4 E 5
PLANTA OPÇÃO 01
ÁREA PRIVATIVA TOTAL : 120,00 m²





COLUNA 01, 02, 04 E 05 - BLOCO 1, 2, 3, 4 E 5
PLANTA OPÇÃO 02
ÁREA PRIVATIVA TOTAL : 120,00 m²





alteração planta da cobertura



COLUNA 03 E 06 - BLOCO 01 E 05
PLANTA BÁSICA
ÁREA PRIVATIVA TOTAL : 100,00 m²



alteração planta da cobertura



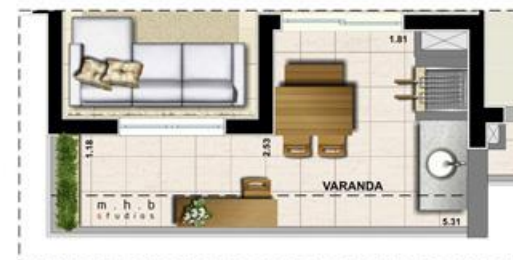
COLUNA 03 E 06 - BLOCO 01 E 05
PLANTA OPÇÃO 01
ÁREA PRIVATIVA TOTAL : 100,00 m²



alteração planta da cobertura

COLUNA 03 E 06 - BLOCO 2, 3 E 4
PLANTA BÁSICA
ÁREA PRIVATIVA TOTAL : 80,00 m²





alteração planta da cobertura

COLUNA 03 E 06 - BLOCO 2,3 E 4
PLANTA OPÇÃO 01
ÁREA PRIVATIVA TOTAL : 80,00 m²





Comodidades exclusivas para os moradores

- Transporte de integração local
- Concierge
- Serviços de pequenos reparos*
- Lavanderia (posto de coleta)*
- Car wash*
- Arrumadeira*

(*) Serviços pay-per-use

Conforto, modernidade e segurança para sua família

- Infraestrutura para CFTV
- Infraestrutura para segurança perimetral
- Portaria com vidro blindado

