

KONEKI

Transformação Imobiliária



"

A alma da casa está além do que é construído. As linhas simples da arquitetura emolduram as sensações, experiências, e principalmente as relações que criamos com as pessoas que amamos e com a natureza que nos cerca.

DUDA PORTO



Imagem: Isac Schlesinger



Imagem: Isac Schlesinger

MORAR AQUI É
COMO VIVER
NUMA CASA

KONEKI

Transformação Imobiliária



FIVE LAGOA
PREMIUM HOUSES

D2J
construtora

ESPAÇO
GOURMET
DE USO
EXCLUSIVO
DOS
MORADORES



KONEKI

Transformação Imobiliária



FIVE LAGOA
PREMIUM
HOUSES

D2J construtora



KONEKI

Transformação Imobiliária



FIVE
LAGOA
PREMIUM
HOUSES

D2J
construtora



UM ÚNICO
APARTAMENTO
GARDEN,
DE 3 SUÍTES
COM 185 M²

Ingenieria Arquitetura



Foto: D2J Construtora

APARTAMENTO 101 - 185 M²



KONEKI

Transformação Imobiliária

APENAS DUAS
UNIDADES
DE 3 SUÍTES,
COM 146 M²



FIVE LAGOA
PREMIUM
HOUSES

D2J
construtora





APARTAMENTO 201 - 146 M²



APARTAMENTO 202 - 146 M²



KONEKI

Transformação Imobiliária



FIVE

LAGOA
PREMIUM
HOUSES

D2J
construtora



COBERTURAS
DUPLEX COM
291 M²

*Com vista parcial para
o Cristo Redentor*

APARTAMENTO 301 - 291 M²

Pavimento Inferior

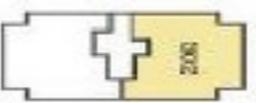


Pavimento Superior



APARTAMENTO 302 – 291 M²

Pavimento Inferior



* Cotas de eixo a eixo

0 5 10 15 20 25 30 35 40

Pavimento Superior





FIVE
LAGOA
PREMIUM
HOUSES

D2J
construtora

SEGURANÇA E TECNOLOGIA* PARA SUA FAMÍLIA VIVER TRANQUILA

PORTARIA DIGITAL - tecnologia de "telepresença" associada a profissionais de segurança, atuando remotamente para controle total de acesso ao edifício.

COBERTURA TOTAL DOS ACESSOS - além de abrir e fechar as portas do edifício, os profissionais monitoram o condomínio 24h com sistemas de biometria, câmeras de alta definição, sistemas de alarme para detectar possíveis intrusões e dispositivos de pânico silenciosos para garantir que situações de emergência sejam devidamente comunicadas à Central de Monitoramento.

IDENTIFICAÇÃO ÁUDIO VISUAL DE VISITANTES – o visitante entra em contato com o morador através do módulo externo de identificação, para que este decida pela liberação ou não do acesso. Após algumas tentativas de contato sem sucesso, a chamada do visitante é direcionada para um aplicativo no smartphone do morador, no qual pode-se visualizar, falar, e liberar ou não o acesso. Na ausência também no celular, o agente da Central de Monitoramento seguirá as instruções programadas para controlar o acesso.

CADASTRO DOS VISITANTES ESPECIAIS E PRESTADORES DE SERVIÇO – visitantes de alta frequência de visita ou de permanências alongadas assim como prestadores de serviço poderão ser cadastrados, com foto e informações pessoais. A partir deste cadastro são liberados procedimentos de acesso semelhantes aos dos moradores pelo período que estes determinarem.

MONITORAMENTO DAS CÂMERAS 24HRS - além do monitoramento contínuo das câmeras principais do condomínio, qualquer entrada/saída do condomínio é acompanhada e gravada em tempo real pela Central de Monitoramento, garantindo que qualquer anormalidade causada por pânico ou intrusão receba atenção dedicada do agente da Central de Segurança às imagens das câmeras disponíveis no sistema do condomínio.

ESCOLTA MONITORADA DE ENTRADA E SAIDA DE VEÍCULOS - por meio de sensores instalados no portão da garagem, é possível acionar a Central de Monitoramento para manter a atenção às imagens de vídeo quando da entrada ou da saída de veículos. Esta atenção estará direcionada a identificar alguns comportamentos ou situações de potencial risco para tomar as providências acordadas com o condomínio. As imagens da entrada e saída dos veículos são gravadas desde o inicio da abertura do portão até o seu completo fechamento.

MONITORAMENTO E ALARME PERIMETRAL – dispositivos garantem segurança contra intrusão.

As unidades estão dotadas de infraestrutura que permitem a instalação de cortinas e persianas elétricas, tomadas USB nas salas, quartos e Espaço Gourmet, além de infraestrutura para WiFi para conexão de todos os dispositivos IoT da residência.



KONEKI

Transformação Imobiliária

