

Soul
PENÍNSULA



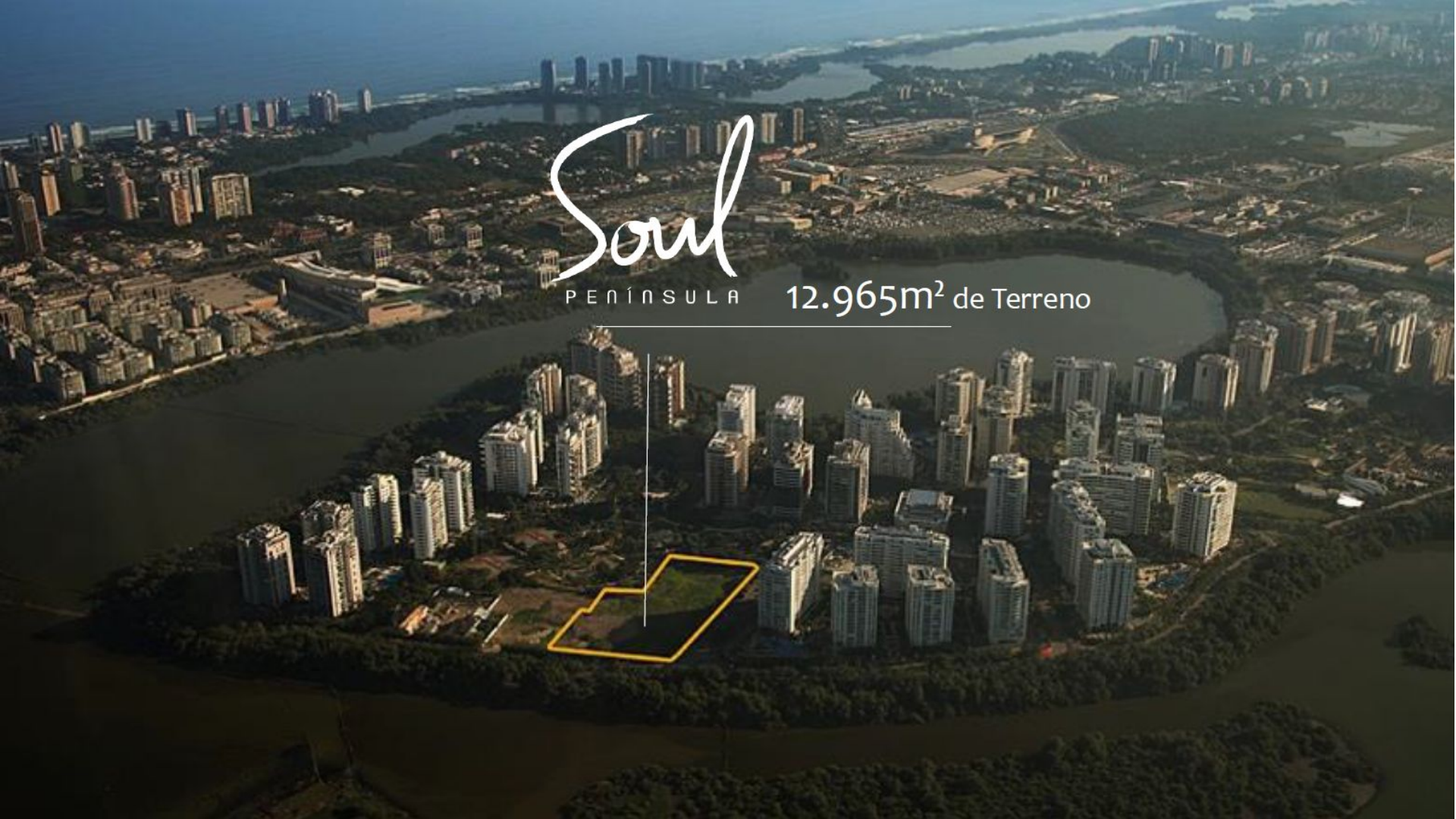
Soul

PENÍNSULA

Amplos apartamentos de 3 e 4 quartos, prontos para morar no condomínio Península, a região mais charmosa e ecológica da Barra da Tijuca.



Localização



Soul

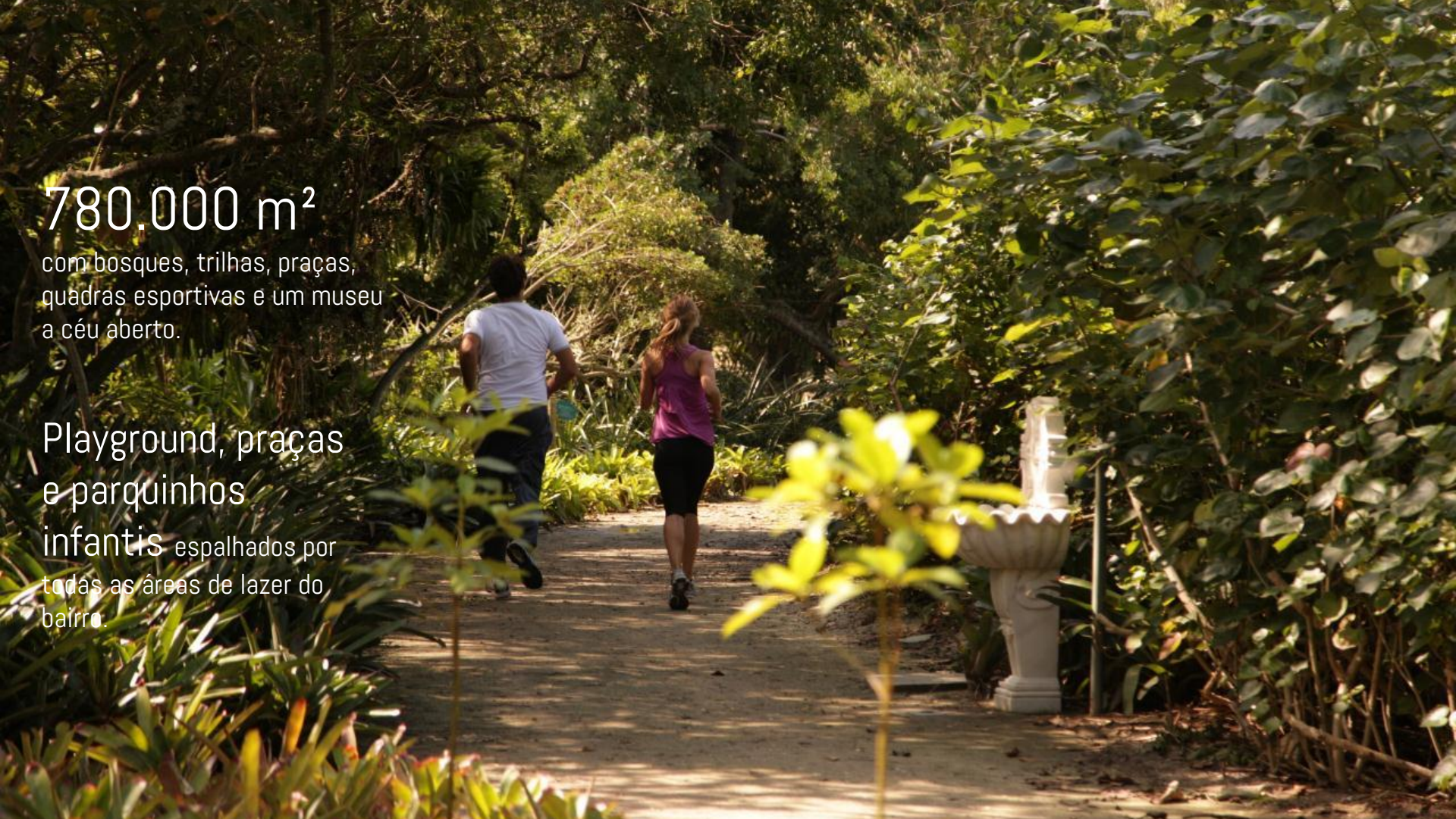
PENÍNSULA

12.965m² de Terreno

A family of three is having a picnic in a lush, green park. A woman with curly hair, wearing a pink shirt, is sitting on the left, holding a blue and green stuffed animal. A young girl with dark hair and a pink headband is sitting in the middle, wearing a white dress with a colorful pattern. A man with dark hair, wearing a pink polo shirt and plaid shorts, is sitting on the right, leaning forward and smiling at the girl. They are all sitting on a green and yellow patterned picnic blanket on the grass. In front of them is a basket of food, including bananas, bread, and a small container of fruit. The background is filled with large trees and a well-maintained lawn, suggesting a peaceful and natural environment.

PENÍNSULA

O PRIMEIRO BAIRRO
ECOLÓGICO DO BRASIL

A man and a woman are jogging away from the camera on a dirt path that winds through a dense, sun-dappled forest. The man is wearing a white t-shirt and dark pants, while the woman is wearing a purple tank top and black leggings. The path is flanked by thick foliage and trees, with sunlight filtering through the leaves. In the foreground, there are some out-of-focus plants and a white stone fountain on the right side.

780.000 m²

com bosques, trilhas, praças,
quádras esportivas e um museu
a céu aberto.

Playground, praças
e parquinhos
infantis espalhados por
todas as áreas de lazer do
bairro.

Quadras de tênis,
 poliesportivas e de
 areia.





Com o Península
Open Mall, você tem
praticidade, diversão
e gastronomia ao
lado da sua casa.



**CLIQUE NA IMAGEM AO
LADO PARA VER O VÍDEO**



CANOPUS



Lazer





















CHURRASQUEIRA GOURMET

PLAYGROUND KIDS





TENDA HIDRO



TENDA SOLARIUM

COFFEE SHOP



CHURRASQUEIRA GOURMET



CHURRASQUEIRA GOURMET



HOME CINEMA



SALÃO DE FESTAS



SPA COM HIDRO





FITNESS

JOGOS TEEN



SALA DE JOGOS





Plantas

TIPO 4 QTOS - 127,65m²

TORRE 1 HARMONY e TORRE 3 LIBERTY

APARTAMENTOS 103 a 1403
106 a 1406

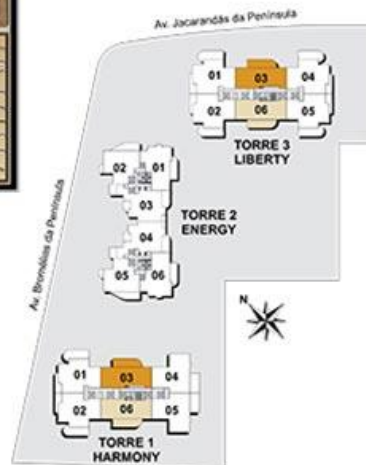
Área privativa: 127,65m²

PLANTA TIPO 3 QUARTOS



Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário e os acessórios são mera sugestão.
- 2 - As cotas indicadas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações durante a obra.
- 3 - Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
- 4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas, estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 5 - As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- 6 - A área total da planta é privativa, ou seja, formada pelas áreas externas do fechamento das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.



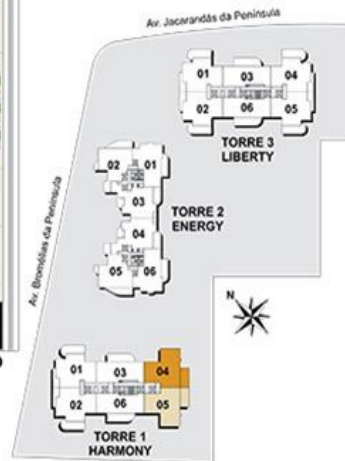
TIPO 4 QTOS - 139,41m²



Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário e os acessórios são mere sugestões.
- 2 - As cotas indicadas são medidas de eixo a eixo das paredes, podendo sofrer alterações durante a obra.
- 3 - Os revestimentos a serem utilizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
- 4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas, estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 5 - As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- 6 - A área total da planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.

**TORRE 1
HARMONY**
APARTAMENTOS 104 a 1404
105 a 1405
Área privativa: 139,41m²
PLANTA TIPO 4 QUARTOS



TIPO 4 QTOS - 151,14m²

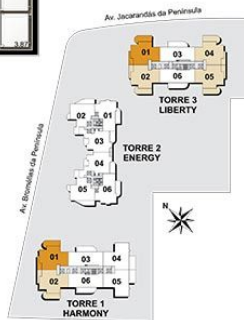
**TORRE 1
HARMONY**
APARTAMENTOS 101 a 1401
102 a 1402
Área privativa: 151,14m²
PLANTA TIPO 4 QUARTOS

**TORRE 3
LIBERTY**
APARTAMENTOS 101 a 1401
102 a 1402
104 a 1404
105 a 1405
Área privativa: 151,14m²
PLANTA TIPO 4 QUARTOS



Notas:

- 1 - A decoração, a mobília e as acessórios são meramente sugestivos.
- 2 - As cores indicadas são medidas de olho a olho dos paredes, podendo sofrer alterações durante a obra.
- 3 - Os revestimentos e demais materiais na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
- 4 - Esta planta poderá sofrer variações decorativas de exigências técnicas, estruturas e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 5 - As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- 6 - A área total da planta é privativa, ou seja, pertence apenas à área comum da fachada e das divisões com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme disposto na NBR 12.721 ABNT.



TIPO 4 QTOS - 154,29m²

TORRE 2 ENERGY

APARTAMENTOS 101 a 1401
106 a 1406

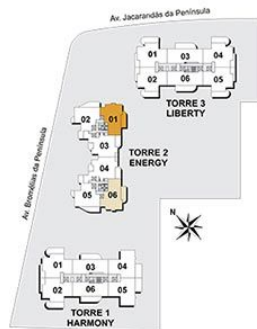
Área privativa: 154,29m²

PLANTA TIPO 4 QUARTOS



Notas:

- 1 - A abstração, a mobiliário e os acessórios são mera sugestão.
- 2 - As cotas indicadas são medidas de eixo a eixo dos pontos, podendo sofrer alterações durante a obra.
- 3 - Os investimentos a serem realizados na construção estão especificados no Memorial Descritivo.
- 4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas, estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 5 - As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
- 6 - A área total da planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas do fechamento e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.



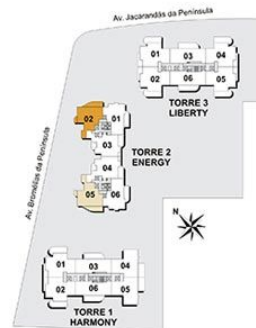
TIPO 4 QTOS - 159,75m²



**TORRE 2
ENERGY**
APARTAMENTOS 102 a 1402
105 a 1405
Área privativa: 159,75m²
PLANTA TIPO 4 QUARTOS

Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário e os acessórios são mera sugestão.
- 2 - As cores indicadas são medidas de cores e não cores reais, podendo sofrer alterações durante a obra.
- 3 - Os revestimentos e saneamentos são especificados no Memorial Descritivo.
- 4 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes de exigências técnicas, estruturais e do alinhamento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 5 - As cores dos materiais representados nesta planta poderão sofrer alterações.
- 6 - A área total da planta é privativa, ou seja, formada pelas áreas externas do fechamento e das divisas com áreas comuns e pelo eixo dos pontos divisórios entre apartamentos, conforme disposto na NBR 12.721 ABNT.

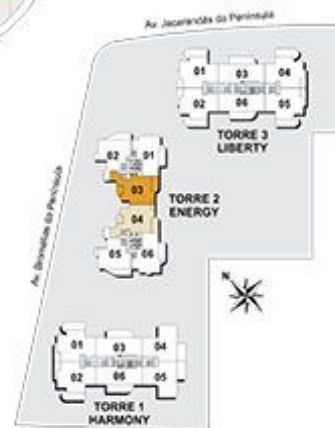




**TORRE 2
ENERGY**
APARTAMENTOS 103 a 1403
104 a 1404
Área privativa: 175.37m²
PLANTA TIPO 4 QUARTOS

Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário e os acessórios são mera sugestão.
- 2 - As cores indicadas são medidas de referência, podendo sofrer alterações durante a obra.
- 3 - Os revestimentos a serem utilizados na construção serão especificados no Memorial Descritivo.
- 4 - Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas, estruturais e do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
- 5 - As cores das paredes apresentadas nesta planta poderão sofrer alterações.
- 6 - A área total da planta é privativa, ou seja, limitada pelas linhas externas de fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.





Apartamentos
Decorados



































Apartamentos
Prontos para morar





























Decorados
no local

Rua Bromélias da Península,
400
Barra da Tijuca



Realização, Construção, Incorporação e Vendas

