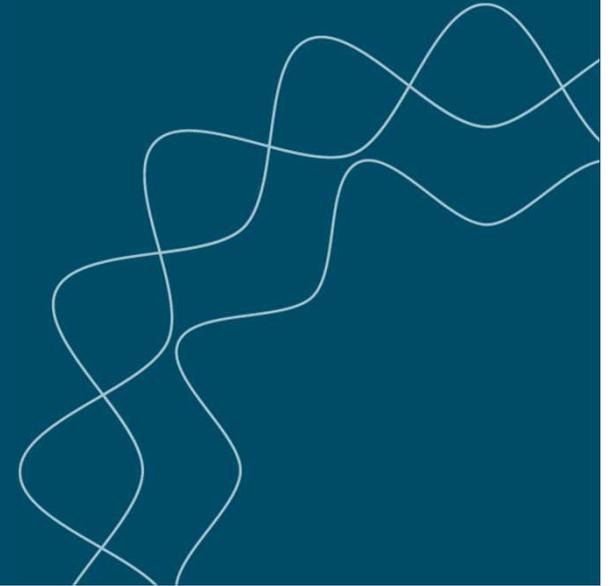


Ilha Pura



VIURE

The word "VIURE" is written in a white, serif font. Below the text is a thin, orange, curved line that starts under the 'V' and ends under the 'E', resembling a smile or a swoosh.

## Ed. Gaudí e Miró – 3 Quartos (Col. 01 e 08)

Área Privativa:  
115m<sup>2</sup>

VIURE



- 01 Boca de sala de 3,24m
- 02 Ampla largura da circulação 95cm
- 03 Varanda gourmet com bancada e cuba
- 04 Varandas com profundidade de 2,80m
- 05 Previsão para Split sala e quartos
- 06 Cozinha com largura de 1,80m
- 07 Portas da varanda sem travessa
- 08 Banheiros com largura mínima de 1,30m
- 09 Área Técnica para condensadores
- 10 Porta de correr acesso dependência

## Ed. Gaudí e Miró – 3 Quartos (Col. 04 e 05)

Área Privativa:  
110m<sup>2</sup>

VIURE

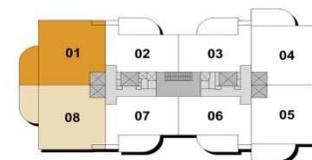


- 01 Boca de sala de 3,19m
- 02 Ampla largura da circulação 95cm
- 03 Varanda gourmet com bancada e cuba
- 04 Varandas com profundidade de 2,80m
- 05 Previsão para Split sala e quartos
- 06 Cozinha com largura de 1,80m
- 07 Portas da varanda sem travessa
- 08 Banheiros com largura mínima de 1,30m
- 09 Área Técnica para condensadores
- 10 Porta de correr acesso dependência

# Coberturas - 1701 e 1708 (Pavimento Inferior)



**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**  
**APARTAMENTOS 1701 e 1708**  
Área Privativa: 115,15m<sup>2</sup>



# Coberturas - 1701 e 1708 (Pavimento Superior)



## ED. DALÍ, ED. GAUDÍ, ED. PICASSO E ED. MIRÓ

### DEP. DA COBERTURA 1701

Área Privativa total: 250,89m<sup>2</sup>  
Área Privativa pav. superior: 135,74m<sup>2</sup>

### DEP. DA COBERTURA 1708

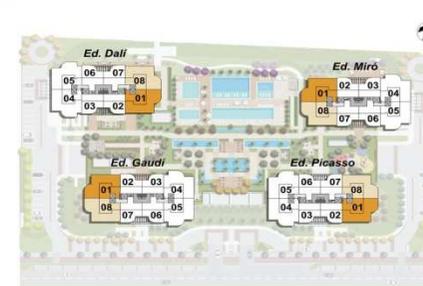
Área Privativa total: 247,43m<sup>2</sup>  
Área Privativa pav. superior: 132,28m<sup>2</sup>



Varição no apartamento 1708

#### Notas:

- 1 - A decoração, o mobiliário, equipamentos e acessórios são sugestões e não são parte integrante do contrato de venda.
- 2 - Os acabamentos e equipamentos serão entregues conforme memorial descritivo registrado como parte integrante do Memorial de Incorporação.
- 3 - A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas da fachada e das divisas com áreas comuns e pelo eixo de paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT.
- 4 - Medidas livres entre paredes, sujeitas a variações em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.
- 5 - Esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local, além de exigências técnicas e estruturais.

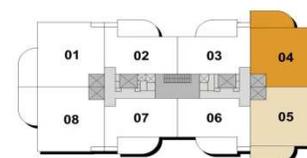


# Cobertura - 1704 ( Pavimento Inferior )

VIURE



**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**  
**APARTAMENTOS 1704 e 1705**  
Área Privativa: 110,27m<sup>2</sup>



# Cobertura - 1704 (Pavimento Superior)

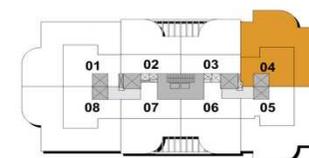
VIURE



**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**

**DEPENDÊNCIA 1704**

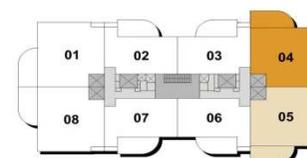
Área Privativa: 131,64m<sup>2</sup>



# Cobertura - 1705 (Pavimento Inferior)

VIURE

**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**  
**APARTAMENTOS 1704 e 1705**  
Área Privativa: 110,27m<sup>2</sup>



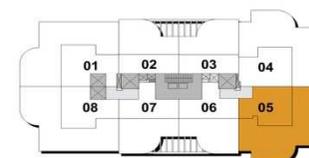
# Cobertura - 1705 (Pavimento Superior)



**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**

**DEPENDÊNCIA 1705**

Área Privativa: 127,73m<sup>2</sup>



# Ed. Gaudí e Miró – 2 Quartos (Col. 02, 03, 06 e 07)

Área Privativa:  
85m<sup>2</sup>

VIURE

As alterações em vermelho são referentes aos apartamentos 1703 e 1706

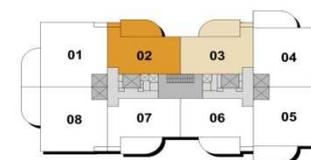


- 01 Boca de sala de 3,02m
- 02 Ampla largura da circulação 95cm
- 03 Varanda gourmet com bancada e cuba
- 04 Varandas com profundidade de 2,80m
- 05 Previsão para Split sala e quartos
- 06 Cozinha com largura de 1,80m
- 07 Portas da varanda sem travessa
- 08 Banheiros com largura mínima de 1,30m
- 09 Área Técnica para condensadores

# Coberturas – 1702 e 1703 (Pavimento Inferior)

VIURE

**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**  
**APARTAMENTOS 1702 e 1703**  
Área Privativa: 85,46m<sup>2</sup>



## Coberturas – 1702 e 1703 (Pavimento Superior)

VIURE

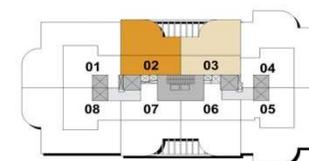
### BLOCOS 1, 2, 3 e 4

#### DEPENDÊNCIA 1702

Área Privativa: 71,58m<sup>2</sup>

#### DEPENDÊNCIA 1703

Área Privativa: 71,49m<sup>2</sup>



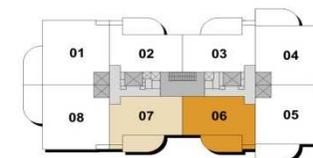
# Coberturas – 1706 e 1707 (Pavimento Inferior)

VIURE

**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**

**APARTAMENTOS 1706 e 1707**

Área Privativa: 85,46m<sup>2</sup>

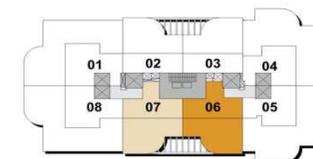


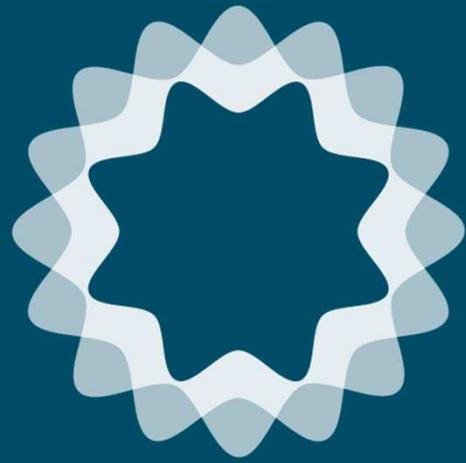
# Coberturas – 1706 e 1707 (Pavimento Superior)

**BLOCOS 1, 2, 3 e 4**

**DEPENDÊNCIAS 1706 e 1707**

Área Privativa: 78,83m<sup>2</sup>





Ilha Pura

