

QUINTAS 292

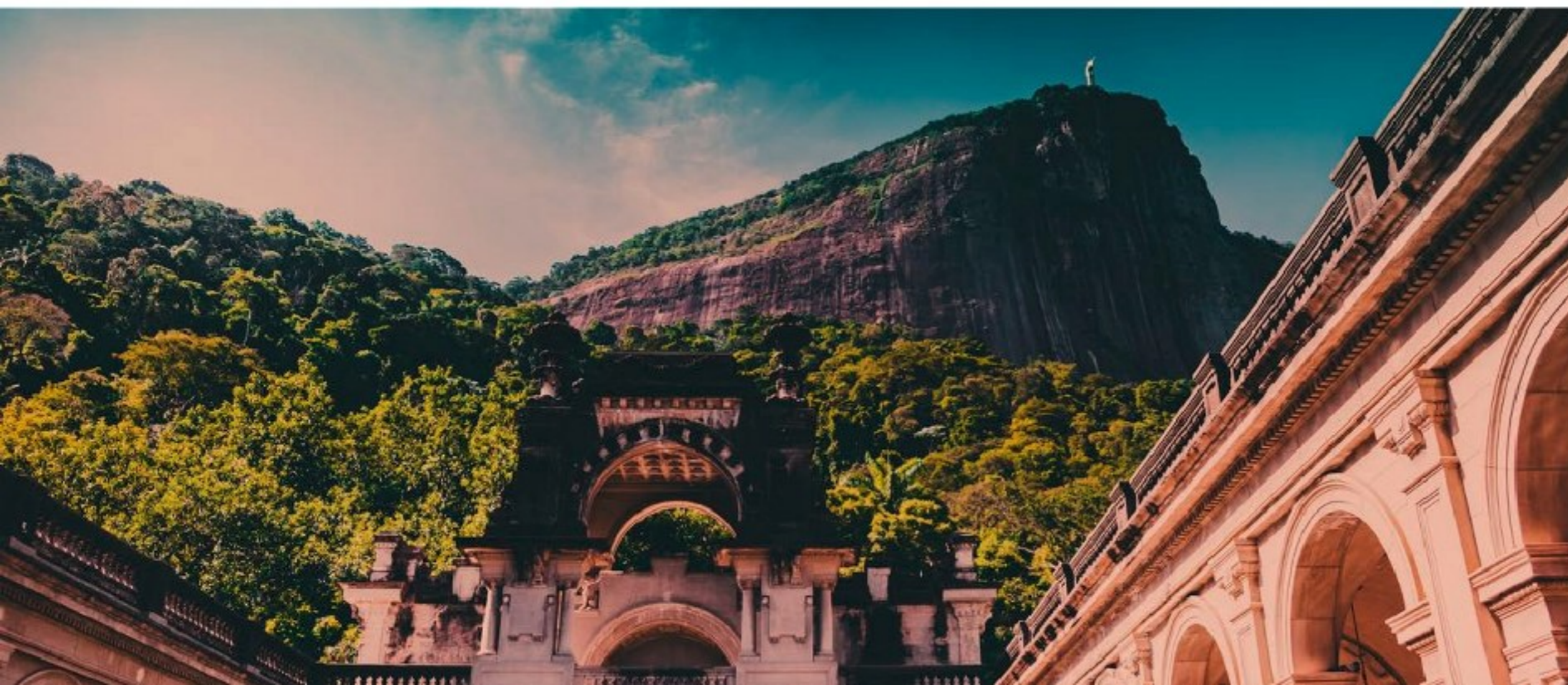
JDM BOTÂNICO

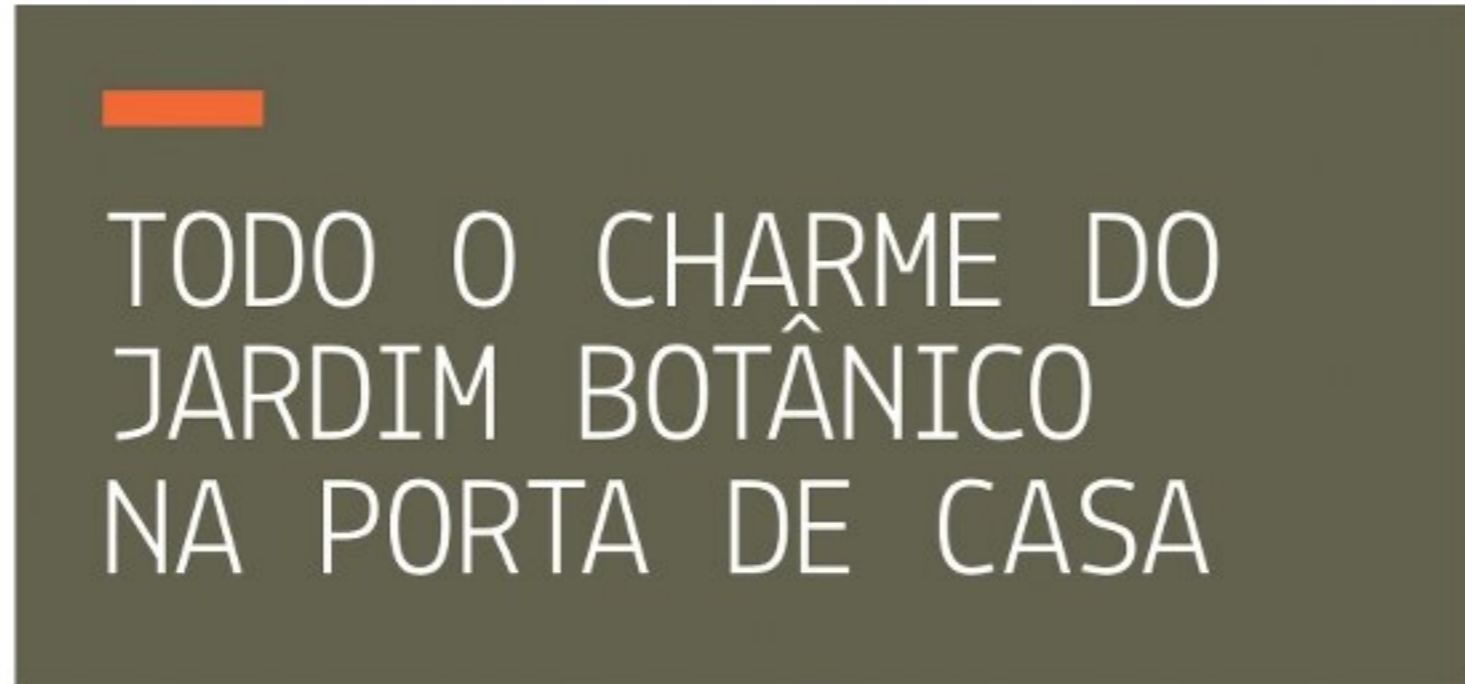


O Jardim Botânico se destaca entre os bairros mais nobres do Rio e faz divisa com a Lagoa, Gávea e Humaitá, outros importantes polos gastronômicos e culturais do Rio.

Clubes particulares e espaços públicos ao ar livre dividem espaço com importantes teatros, ótimos restaurantes e lojas exclusivas para atender aos mais refinados gostos e paladares.

Cosmopolita e contemporâneo, o reservado bairro também está próximo das praias mais famosas do Rio, como Leblon e Ipanema, e aos pés da quarta maior floresta tropical urbana do planeta, a Floresta da Tijuca.

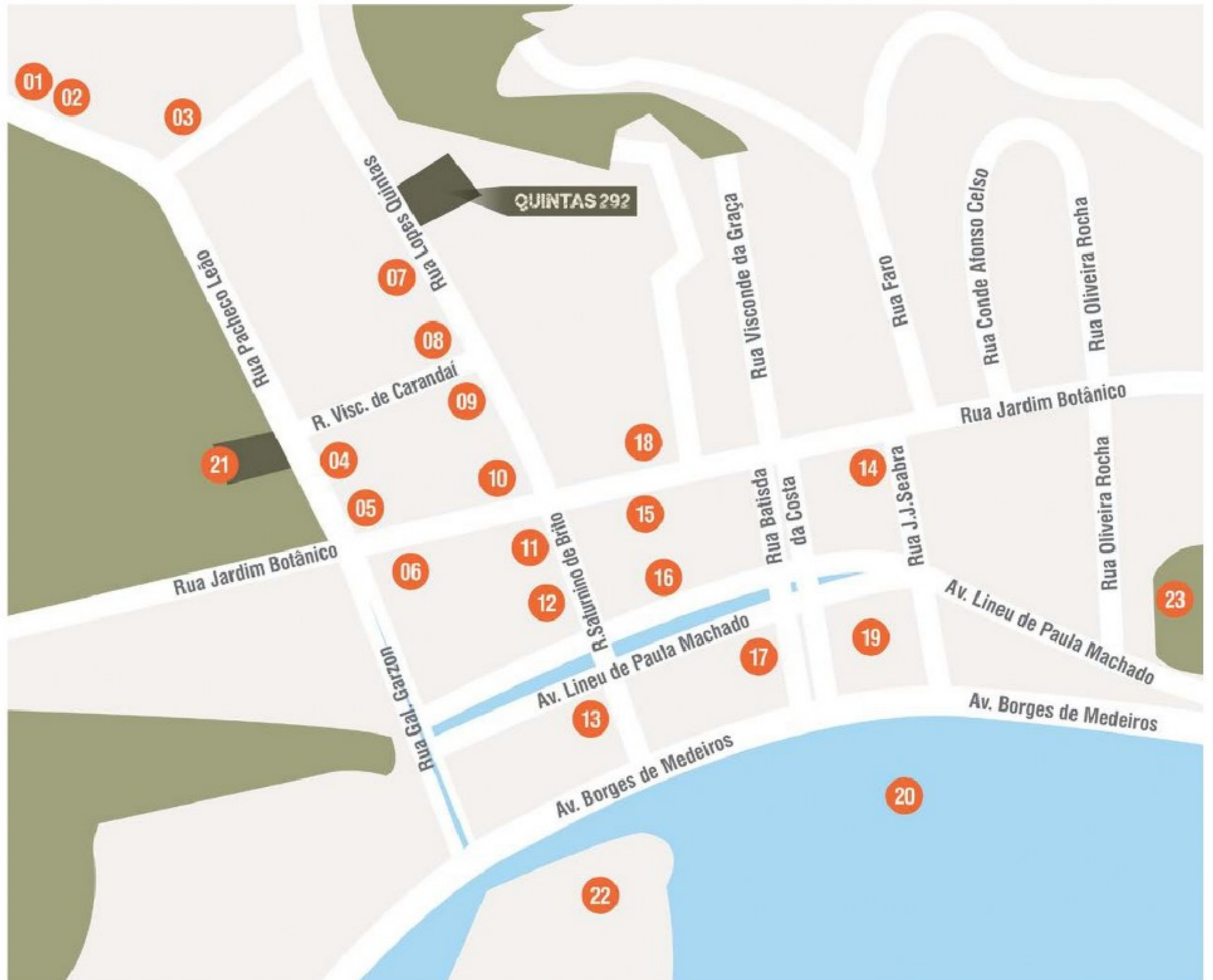




O JEITO DE VIVER PRÁTICO, FUNCIONAL E SOFISTICADO DO BAIRRO.

Reunindo as melhores opções de gastronomia, serviços e lazer, a charmosa rua Lopes Quintas possui personalidade e bom gosto.

- | | |
|----------------------------|----------------------------------|
| 01 - Restaurante Borogodó | 13 - Escola Nova |
| 02 - Restaurante Yumé | 14 - Varejão Hortifruti |
| 03 - La Bicyclette | 15 - Banco Santander |
| 04 - Pizzaria Ella | 16 - Tasca Santa Justa |
| 05 - Supermercado Zona Sul | 17 - Escola De Teatro e Tablado |
| 06 - Filé de Ouro | 18 - Bradesco |
| 07 - Casa Carandaí | 19 - Colégio Aplicação |
| 08 - Lorenzo Bistrô | 20 - Lagoa Rodrigo de Freitas |
| 09 - Venga | 21 - Entrada Jardim Botânico |
| 10 - Banco Itaú | 22 - Clube Piraquê |
| 11 - Pizzaria Mamma Jamma | 23 - Sociedade Hípica Brasileira |
| 12 - Malta | |



PROJETO COLABORATIVO & CONTEMPORÂNEO

O QUINTAS 292, buscou sugestões e desejos dos mais variados públicos, de forma a desenhar um projeto diferenciado e que fosse de encontro a esses anseios.

Coube então a uma trinca de renomados escritórios de arquitetura a tarefa de transformar esses sonhos no projeto final do QUINTAS 292.

Uma combinação de texturas e formas para criar um projeto único e muito charmoso.

TEXTURAS | CORES | FORMAS



ateliê
de arquitetura

BACKHEUSER
BIGC
ARQUITETURA E CIDADE

BASSAN
Arquitetura





QUINTAS 292

ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA COM
UM JEITO DE VIVER INTELIGENTE

UM PROJETO EXCLUSIVO, COM APENAS 4 UNIDADES, UMA POR ANDAR.

Apartamentos garden, tipo e cobertura dúplex de 137,68m² a 269,84m²

4 quartos sendo 3 suítes

Box privativo para cada unidade



DIFERENCIAIAIS



Infraestrutura
para AUTOMAÇÃO



Iluminação LED COM SENSOR
de presença nas áreas comuns



Fechadura
BIOMÉTRICA



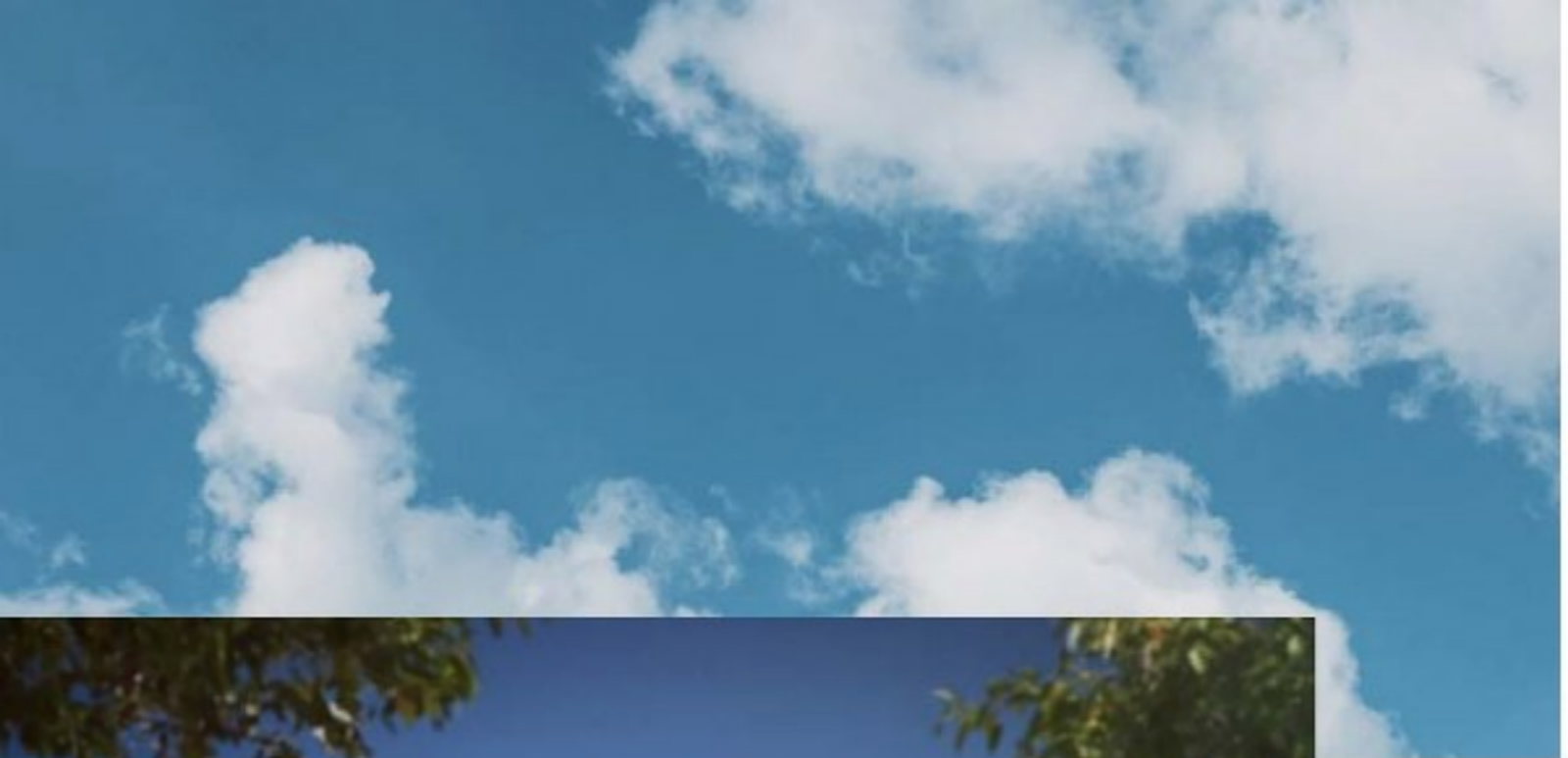
TOMADAS USB
nos apartamentos



ÁGUA POTÁVEL
nas torneiras



Carregador de bicicletas e
carros ELÉTRICOS (1 por vaga)



DE DIA O FRESCOR DA NATUREZA,
E A NOITE, A ELEGÂNCIA DA TRANQUILIDADE

ESPAÇO & INTEGRAÇÃO



CONVIVÊNCIA

Otimizando cada metro quadrado da área disponível, os apartamentos do QUINTAS 292 foram planejados para promover uma confortável experiência que prioriza a luz natural, a amplitude dos cômodos e o fluxo de moradores e convidados.



Perspectiva Ilustrativa da sala. A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas e não fazem parte do contrato de construção. O imóvel e o empreendimento serão entregues como indicado no memorial descritivo. Esta é uma imagem provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.

HARMONIA

Apartamentos garden
com o estilo de casa:
o lifestyle do
Jardim Botânico
com a infraestrutura
de um residencial.



Perspectiva ilustrativa do garden. A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas e não fazem parte do contrato de construção. O imóvel e o empreendimento serão entregues como indicado no memorial descritivo. Esta é uma imagem provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.



JANELA DE CARTÃO POSTAL

As 3 suítes do QUINTAS 292 são um charme à parte, reservando as melhores vistas em ambientes espaçosos e com abundância de luz.

MOBILIDADE

Garantir comodidade e segurança é o jeito do **QUINTAS 292** valorizar as suas escolhas.





FAMÍLIA

No **QUINTAS 292**, todos os membros da sua família são bem-vindos.

Perspectiva Ilustrativa da sala. A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas e não fazem parte do contrato de construção. O imóvel e o empreendimento serão entregues como indicado no memorial descritivo. Esta é uma imagem provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.

DETALHAMENTO

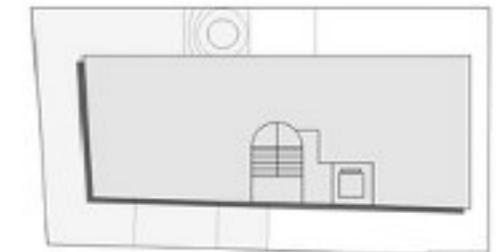


PLANTA GARDEN APARTAMENTO 101

207,19M²



APARTAMENTO 101



Rua Lopes Quintas



Notas
Imagens ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades.
As cotas são medidas de face a face das paredes.
Os acabamentos e cores utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais.

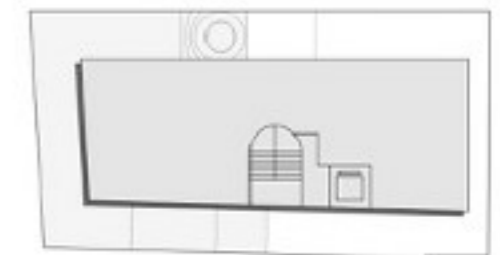
A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
Os níveis, assim como os materiais de acabamentos, representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
O imóvel, será entregue como no memorial descritivo.
Esta é uma planta provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.
O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
A planta apresenta localização preliminar de pilar e prumadas de instalações.
As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas as áreas de paredes, peçunadas e pilares. As cotas apresentadas em plantas são de eixo a eixo das paredes.

PLANTA GARDEN APARTAMENTO 101 |OPÇÃO|

207,19M²



APARTAMENTO 101 - OPÇÃO



Rua Lopes Quintas



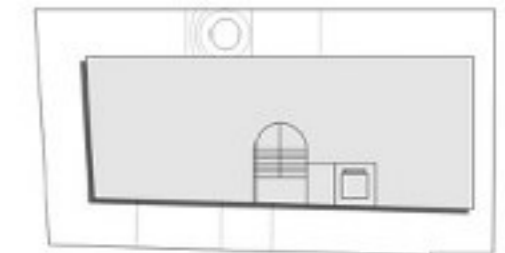
Notas
Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades.
As cotas são medidas de face a face das paredes.
Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais.

A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
Os móveis, assim como os materiais de acabamentos, representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
O imóvel, será entregue como no memorial descritivo.
Esta é uma planta provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.
O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
A planta apresenta localização preliminar de pilar e prumadas de instalações.
As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas de paredes, peçunadas e pilares. As cotas apresentadas em plantas são de eixo a eixo das paredes.

PLANTA TIPO APARTAMENTOS 201 E 301

137,68M2

APARTAMENTO 201 e 301



Rua Lopes Quintas



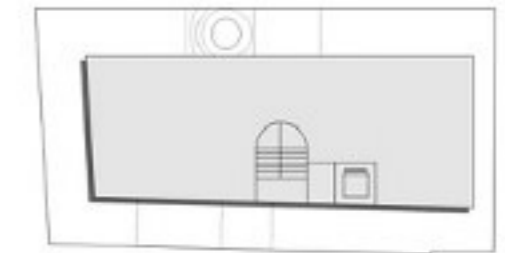
Notas
Imagem basílica com layout sugerido para decoração das unidades.
As cotas são medidas de face a face das paredes.
Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais.

A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
Os móveis, assim como os materiais de acabamentos, representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
O imóvel, será entregue como no memorial descritivo.
Esta é uma planta provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.
O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
A planta apresenta localização preliminar de pilar e prumadas de instalações.
As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos soradas as áreas de paredes, prumadas e pilares. As cotas apresentadas em plantas são de eixo a eixo das paredes.

PLANTA TIPO APARTAMENTOS 201 E 301 |OPÇÃO|

137,68M2

APARTAMENTO 201 e 301 - OPÇÃO



Rua Lopes Quintas



Notas
Imagem basílica com layout sugerido para decoração das unidades.
As cotas são medidas de face a face das paredes.
Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais.

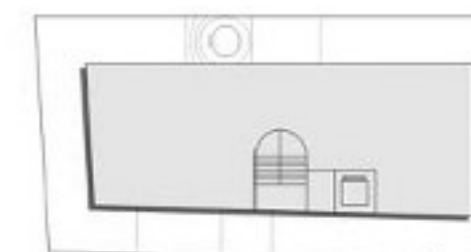
A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
Os móveis, assim como os materiais de acabamentos, representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
O imóvel, será entregue como no memorial descritivo.
Esta é uma planta provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.
O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
A planta apresenta localização preliminar de pilar e paredes de instalações.
As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas as áreas de paredes, peçunadas e pilares. As cotas apresentadas em plantas são de eixo a eixo das paredes.

PLANTA COBERTURA 401 | ÁREA TOTAL - 269,84M²

PAVIMENTO INFERIOR | 137,68M²



APARTAMENTO 401



Rua Lopes Quintas



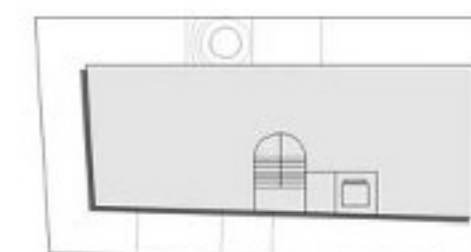
Notas
Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades.
As cotas são medidas de face a face das paredes.
Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais.

A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
Os móveis, assim como os materiais de acabamentos, representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
O imóvel, será entregue como no memorial descritivo.
Esta é uma planta provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.
O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
A planta apresenta localização preliminar de pilar e prumadas de instalações.
As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas as áreas de paredes, prumadas e pilares. As cotas apresentadas em plantas são de eixo a eixo das paredes.

PLANTA COBERTURA 401 | ÁREA TOTAL - 269,84M²

PAVIMENTO SUPERIOR | 132,16M²

APARTAMENTO 401 - TERRAÇO



Rua Lopes Quintas



Notas
Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades.
As cotas são medidas de face a face das paredes.
Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais.

A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
Os móveis, assim como os materiais de acabamentos, representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
O imóvel, será entregue como no memorial descritivo.
Esta é uma planta provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.
O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
A planta apresenta localização preliminar de pilar e prumadas de instalações.
As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas as áreas de paredes, prumadas e pilares. As cotas apresentadas em plantas são de eixo a eixo das paredes.

SUBSOLO

GARAGEM | BOX PRIVATIVO | PET POINT | BICICLETÁRIO



SUBSOLO



Notas
Imagem ilustrativa com layout sugerido para decoração das unidades.
As cotas são medidas de face a face das paredes.
Os acabamentos a serem utilizados na construção estão especificados no memorial descritivo.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes do atendimento das posturas municipais, concessionárias e do local.
Esta planta poderá sofrer alterações decorrentes de exigências técnicas e estruturais.

A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
Os móveis, assim como os materiais de acabamentos, representados nas plantas são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
O imóvel, será entregue como no memorial descritivo.
Esta é uma planta provisória sujeita a alterações sem prévio aviso.
O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
A planta apresenta localização preliminar de pilar e prumadas de instalações.
As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos soroadas as áreas de paredes, prumadas e pilares. As cotas apresentadas em plantas são de eixo a eixo das paredes.

QUADRO DE AREAS PRIVATIVAS

UNIDADES	APTO(M2)	VARANDA (M ²)	TERRAÇO DESCOBERTO (M ²)	TERRAÇO DEPENDÊNCIA DESCOBERTO (M ²)	ÁREA TOTAL (M ²)
101	120,69		86,5	-	207,19
201	123,70	13,98	-	-	137,68
301	123,70	13,98	-	-	137,68
401	123,70	13,98	-	132,16	269,84

1 VAGA DE GARAGEM PARA OS APTOS 101, 201, 301 E 2 VAGAS DE GARAGEM PARA O APTO 401



Sua construção será realizada pela Tecto Engenharia empresa com mais de uma década de experiência na construção e reformas de imóveis de alto padrão no mercado imobiliário carioca.

CONSTRUTORA



TECTO
ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

A. EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

1 - SEGURANÇA PATRIMONIAL

Conforme consultoria de empresa especializadas em segurança, serão previstos os itens abaixo relacionados:

1.1 Fechamento do Terreno:

Será executado muro do terreno junto aos vizinhos de divisa. O fechamento frontal será em madeira conforme detalhe do Projeto Arquitetônico de Fachada. A aquisição e a instalação do fechamento frontal poderão fazer parte da previsão de gastos para humanização das partes comuns da edificação.ão fazer parte da previsão de gastos para a humanização das partes comuns da edificação.

1.3 Acesso Pedestres

A esquadria de acesso a pedestres na portaria será em alumínio, conforme detalhe do Projeto Arquitetônico de Fachada. Será executada a infraestrutura necessária (tubulação seca) para a instalação de sistema aumotizado de acionamento dos mesmos. A aquisição e a instalação do portão eletromecânico com controles poderão fazer parte da previsão de gastos pa a humanização das partes comuns da edificação.

1.4 Circuito Fechado de TV (CFTV)

Será executado a infraestrutura necessária (tubulação seca) para a instalação de circuito interno de TV com monitoramento digital de imagens, em pontos distribuídos estrategicamente pelas partes comuns da edificação. A aquisição e a Instalação dos equipamentos de monitoramento e câmeras e cablagem poderão fazer parte da previsão de gastos para a humanização das partes comuns da edificação.

1.5 Central de Alarme

Será executado infraestrutura necessária (Tubulação seca) para a instalação de central de alarme anti- intrusão, com possibilidade de controle de acesso ao perímetro da edificação e acionamento via controle remoto e /ou botões de pânico. A aquisição e instalação dos equipamentos poderão fazer parte da previsão de gastos para a humanização das partes comuns da edificação.

1.6 Proteção Perimetral

Será executado infraestrutura necessária (Tubulação seca) para a instalação de proteção perimentral com sensores infravermelhos. A aquisição e a instalação dos equipamentos poderão fazer parte da previsão de gastos para a humanização das partes comuns da edificação.

1.7 Controle de Acesso

Conforme Projeto de Automoção Predial, será executada a infraestrutura necessária(tubulação seca) para instalação dos controles aumotizados dos principais acessos da edificação (portão de veículos e porta de acesso de pedestres) através de um sistema de portaria remota, considerando que a compra dos equipamentos e a contratação desse serviços terão que ser contrato pelo condômino após a entrega do empreendimento.

2. TELECOMUNICAÇÕES

CONFORME PROJETO ESPECIFICO A SER DESENVOLVIDO POR EMPRESA ESPECIALIZADA, SERÃO PREVISTOS OS ITENS ABATXO RELACIONADOS:

2.1 Interfonia

Será executada a infraestrutura necessária (tubulação seca) para a instalação de sistema de comunicação interna que permitirá ligações internas entre as unidades, com a portaria e determinados locais das áreas comuns da edificação, conforme pontos previstos em projeto específico. A aquisição e a instalação da cablagem e aparelhos telefônicos poderão fazer parte da previsão de gastos para a humanização das partes comuns da edificação.

2.2 Telefonia

Serão instaladas tubulações e caixas necessárias, desde a entrada do prédio até a entrada da unidade, sendo que a ligação da rede externa à entrada do prédio ficará a cargo da concessionária local (ligação definitiva). Será previsto um ponto na sala, nos quartos e na

cozinha de chegada da instalação para cada unidade, visando à futura instalação de linhas particulares de telefone externo por operadoras locais pelos adquirentes das unidades.

2.3 Automação Predial

Conforme Projeto de Automoção Predial, será executada a infraestrutura necessária(tubulação seca) para instalação dos controles aumotizados dos principais equipamentos funcionais da edificação, considerando-se níveis de reservatórios de águas, conjunto de motores-bomba e elevadores.

A aquisição dos equipamentos e a instalação da cablagem poderão fazer parte da previsão de gastos para a humanização das partes comuns da edificação.

3. ELEVADORES

Será instalado um elevador interligando o subsolo até o 4º pavimento, conforme capacidade e velocidade previstas pelo calculo de tráfego exigido pelo GEM, das marcas Otis, Atlas-Shindler, Thyssen Krupp ou Kone.

A dimensão do elevador deverá atender à norma para deficiente físicos vigente no Município do Rio de Janeiro. As cabines serão revestitdas em aço inoxidável e espelho, com comandos automáticos, e as portas terão acabamento em aço inoxodável.

4. SISTEMA DE AR CONDICIONADO

Conforme projeto específico a ser desnvolvido por empresa especializada.

As unidades autônomas serão dotadas de infraestrutura (tubulação frigorígena principal, cabo de força e controle de ligação da unidade evaporadora até a a condensadora, além do dreno) para instalação de sistema de refrigeração tipo Split, atendendo a pontos em todos os quartos, suítes e salas, ficando por conta dos adquirentes a aquisição dos equipamentos e instalação dos mesmos, após entrega do empreendimento.

5. SISTEMA DE PRESSURIZAÇÃO

onforme projeto específico a ser desnvolvido por empresa especializada e de acordo com as determinações da Concessionária local, será instalado e entregue em funcionamento o sistema de pressurização hidráulico para todas as unidades.

6. SISTEMA DE GÁS E DE AQUECIMENTO DE ÁGUA

Conforme projeto específico a ser desnvolvido por empresa especializada e de acordo com as determinações da Concessionária local, será executada infraestrutura necessária para execução de sistema de aquecimento de água à gas para os banheiros e para as cozinhas, bem como um ponto de gás para o fogão nas cozinhas nas unidades autônomas. A aquisição e instalação dos aquecedores, ficarão a cargo dos adquirentes após a entrega do empreendimento, bem como a ligação definitiva de cada unidade junto à Concessionária. Para as áreas comuns serão determinados pela construtora os locais a serem aquecidos com o mesmo sistema das unidades, e os equipamentos e sua instalação poderão fazer parte da previsão de gasto para a humanização das partes comuns da edificação.

7. AUTOMAÇÃO DAS UNIDADES AUTÔNOMAS

O projeto não apresenta automação nas unidades privativas; porém será preveista tubulação seca em cada ambiente nas áreas secas, para facilitar futura instalação de automação pelo cliente. Essa tubulação será interligada no quadro de especiais.

B. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. VEDAÇÕES

As vedações externas serão executadas em blocos de concreto e revestidas de chapa metálica Hunter Douglas ou Similar

2. ESTRUTURA

Será executado em concreto armado conforme projeto específico

3. INSTALAÇÕES HIDRO- SANITÁRIAS E DE ÁGUAS PLUVIAS

3.1 Materiais

Tubulação de água fria: em tubos de PVC das marcas Tigre, Amanco, Akros Fortilit ou Brasil.

Tubulação para esgotos: em tubos de PVC das marcas Tigre, Amanco, Akros Fortilit ou Brasil.

Tubulação para gordura e águas pluvias: em tubos de PVC/ série R das marcas Tigre, Amanco, Akros Fortilit ou Brasil.

Registro de Gaveta: das marcas Fabrimar, Deca ou Docol.

3.2 Louças

Serão especificadas das marcas Fabrimar, Deca, Incepa ou Roca

3.3 Metais

Serão especificadas das marcas Fabrimar, Deca ou Docol

3.4 Conjunto Motor-Bomba

Serão instaladas e entregues bombas de recalque e pressurização das marcas Jacuzzi, Scheneider, Dancor, Darka, Worthington ou Marck.

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Serão obedecidas as recomendações e normas dos fabricantes e da Consessionária local.

4.1 Materiais

Fios e cabos: em cobre eletrolítico das marcas Prysmna, Ficap, Fores, Imbrac, Prielli, Consuspar, Reiplas ou IPCE

Eletrodutos: em PVC rígido ou flexível das marcas Tigre, Fortilit, Amanco, Suprema ou Cipla Caixas e Quadros de Distribuição: em caixas metálicas ou PVC com portas das marcas Eletromar, Pial, Tigre, Steck, Cemar, Siemens, GE ou Internacional.

Dispositivo de Proteção: disjuntores Siemmens, GE, Lorenzetti, Eletromar ou Lousano.

Interruptores e Tomadas dos Banheiros da Unidades Autônomas e das Partes Comuns: Marcas Pial, Siemens, Prime ou Bticino

Aparelhos de Iluminação: as partes comuns sociais da edificação e as varandas e os terraços das unidades autônomas serão dotadas de luminárias, conforme modelos e localização de projeto específico, e farão parte da previsão de gastos para a humanização das partes comuns da edificação.

5. INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO

Serão instalados os equipamentos necessários de combate e previsão a incêndios somente nas partes comuns, conforme normas do Corpo de Bombeiros. O dimensionamento seguirá o projeto a ser desenvolvido e aprovado pelo Corpo de Bombeiros e o custo será contemplado na verba de Habite-se e Ligações Definitivas. As tubulações serão executadas em ferro galvanizado das marcas Mannesman, Formosa, Cia.Hansen Industrial ou Apolo ou CPVC da marca Tigre.

6. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO

As esquadras serão em alumínio anodizado, aplicando-se à fachada do empreendimento, e serguirão a derterminação de projeto específico em suas dimensões, fabricantes, acabamentos e acessórios.

7. VIDROS

Os vidros terão espessura compátivel com o vão das esquadrias de alumínio. Os acabamentos dos mesmos seguirão as determinações da fachada do empreendimento.

8. FACHADA

A composição de acabamentos e formas serguirá as determinações do projeto arquitetônico específico.

C. ACABAMENTO DAS ÁREAS COMUNS

1. ESTACIONAMENTO/ RAMPA VEÍCULOS

Piso · Cimentado liso com pintura acrílica para piso

Parede · Pintura acrílica acetinada branca

Teto · Laje aparente com pintura texturizada

2. BANHEIRO PNE

Piso · Cerâmica das marcas Portinari, Portobello, Eliane, Cecrisa ou similar

Parede · Cerâmica das marcas Portinari, Portobello, Eliane, Cecrisa ou similar

Teto · Rebaixo em gesso para pintura com pintura PVA branca

Porta · Porta lisa em madeira de abrir com acabamento em pintura esmalte branca

Ferragens · Marcas Yale, Art Aço, Pado,La Fonte ou Papaiz em latão ou aço inox

Janela · Basculante de alumínio anodizado

Soleira · Tipo filete em granito ou mármore

3. DEPÓSITO DE LIXO

Piso · Cerâmica das marcas Portinari, Portobello, Eliane, Cecrisa ou similar

Parede · Cerâmica das marcas Portinari, Portobello, Eliane, Cecrisa ou similar

Teto · Laje aparente com pintura texturizada

Porta · Porta de abrir em alumínio anodizado

4- CASA DE MÁQUINA E INCÊNDIO

Piso · Porcelanato das marcas Portinari, Portobello, Eliane, Cecrisa ou similar

Parede · Pintura acrílica acetinada branca

Porta · Porta lisa em madeira de abrir com acabamento em pintura esmalte branca

