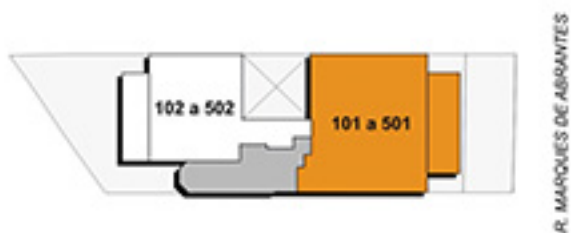


Apartamentos 101 a 501

4 quartos | 2 suítes

Área privativa 127,58m²
Opção 1



R. MARQUES DE ABRANTES



1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são meramente sugestivos;
2. As medidas poderão sofrer alterações de 5%;
3. Acabamentos conforme memorial descritivo;
4. Os vidros e esquadrias poderão sofrer alterações;
5. As cores das paredes apresentadas nesta planta poderão sofrer alterações;
6. Os pilares estruturais, shafts de instalações e equipamentos não estão marcados e poderão gerar alterações nas plantas;
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas linhas externas de fachada, e das divisões com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.731-ABNT, de as áreas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.853-2-ABNT;
8. Os locais demarcados para ar condicionado (split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condensadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e cozinhas (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
10. As medidas dos quartos-corpo das varandas (trechos em vidro e trechos em alvenaria) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o formato da fachada.

Apartamentos 101 a 501

3 suítes

Área privativa 127,58m²

Opção 2



R. MARQUES DE ABRANTES



1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são meramente sugestivos.
2. As medidas poderão sofrer alterações de 1%.
3. Acabamentos conforme memorial descritivo.
4. Os vidros e esquadrias poderão sofrer alterações.
5. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
6. Os pilares estruturais, shafts de instalações e enclausuramentos não estão marcados e poderão gerar alterações nas plantas.
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas linhas externas da fachada, e das divisões com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisorias entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721-ABNT. Já as áreas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.853-2-ABNT.
8. Os locais demarcados para ar condicionado (split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condicionadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e cozinhas (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
10. As esquadrias das portas e janelas das varandas (fachos em vidro e bridas em alumínio) poderão variar de um fornecedor para outro, de acordo com o projeto de fachada.

Área privativa 127,58m²
Opção 3



R. MARQUES DE ABRANTES



- [illegible]

Apartamentos 102 a 502

3 quartos | 1 suíte

Área privativa
89,72m²



1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são mera sugestão;
2. As medidas poderão sofrer alterações de 5%;
3. Acabamentos conforme memorial descritivo;
4. Os vãos e esquadrias poderão sofrer alterações;
5. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
6. Os pontos estruturais, shafts de instalações e ambientes não serão marcados e poderão gerar alterações nas plantas;
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas linhas externas da fachada, e das áreas comuns a pelo menos dois pavimentos adjacentes, conforme descrito no NBR 12.721 ABNT. Já as áreas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.653-2 ABNT;
8. Os locais destinados para ar condicionado (split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condicionadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e cozinhas (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
10. As esquadrias das janelas e portas das varandas (fachos em vidro e fachos em alumínio) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o projeto de fachada.



R. MARQUES DE ABRANTES

Apartamento 601

4 suítes

Área privativa 252,42m²

Pavimento inferior

Opção 1



R. MARQUES DE ABRANTES

COB.
602

COB.
601

1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são meramente sugestivos.
2. As medidas poderão sofrer alterações de 5%.
3. Acabamentos conforme croqui descritivo.
4. Os vidros e esquadrias poderão sofrer alterações.
5. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
6. Os pilares estruturais, shafts de instalações e ambientes não serão revestidos e poderão gerar alterações nas plantas.
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas linhas externas da fachada e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme descrito na NBR 13.711 ABNT. Já as áreas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.853 ABNT.
8. Os locais demarcados para ar-condicionado (split split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condicionadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e suítes (seguro e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
10. As esquadrias dos guarda-roupas das varandas (fechadas em vidro e fechadas em alumínio) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o projeto de fachada.
11. Os equipamentos de piscina não serão entregues.

Apartamento 601

4 quartos | 3 suítes

Área privativa 252,42m²

Pavimento inferior

Opção 2



R. MARQUES DE ABRANTES

COB. 602

COB. 601

1. A localização, o mobiliário e os acessórios são meramente sugestivos.
2. As medidas poderão sofrer alterações de 5%.
3. Acabamentos conforme memorial descritivo.
4. Os vidros e esquadrias poderão sofrer alterações.
5. As cores das materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
6. Os pontos estruturais, shafts de instalações e equipamentos não estão marcados e poderão gerar alterações nas plantas.
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, formada pelas partes exclusivas do apartamento, e das áreas comuns e pelo uso das partes divididas entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721 ABNT de 2006, e das áreas indicadas nos compartimentos internos não são, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.553-2 ABNT.
8. Os locais demarcados para ar condicionado (split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condicionadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e cozinhas (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
10. As esquadrias dos guarda-roupas das varandas (fachos de vidro e fechais de alumínio) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o projeto de fachada.
11. Os equipamentos de piscina não serão entregues.

Apartamento 601

3 suítes

Área privativa 252,42m²

Pavimento inferior

Opção 3



R. MARQUES DE ABRANTES

COB.
602

COB.
601

Q. EMP.
6,50m²

BANHO
3,00m²

SUÍTE
15,26m²

A. SERV.
2,25m²

CIRC.
2,44m²

BANHO
2,64m²

SUÍTE
11,75m²

COZINHA
9,04m²

SALA
38,87m²

VARANDA
19,03m²

LAV.
2,04m²

1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são meramente sugestivos.
2. As medidas podem sofrer alterações de 5%.
3. Acabamentos conforme memorial descritivo.
4. Os pisos e revestimentos poderão sofrer alterações.
5. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações.
6. Os pontos estruturais, shafts de instalações e encanamentos não estão marcados e poderão gerar alterações nas plantas.
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, incluindo partes comuns exclusivas do proprietário, e não incluindo as áreas comuns e partes das partes comuns do empreendimento, conforme disposto na NBR 13.731 ABNT. As áreas indicadas nos compartimentos adjacentes são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.853-2 ABNT.
8. Os locais designados para o condicionamento (split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condicionadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
9. A eliminação das bancadas dos banheiros e cozinhas (degrau e compensado) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto.
10. As especificações das partes comuns das unidades (incluindo as partes e estruturas em alvenaria) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o projeto de fachada.
11. Os equipamentos de piscina não serão entregues.

Apartamento 601

Pavimento superior



R. MARQUES DE ABRANTES



1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são meramente sugestivos;
2. As medidas poderão sofrer alterações de 5%;
3. Acabamentos conforme memorial descritivo;
4. Os vãos e esquadrias poderão sofrer alterações;
5. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
6. Os pilares estruturais, Studs de instalações e enclaves não estão marcados e poderão gerar alterações nas plantas;
7. A área total incluída na planta é privativa, ou seja, limitada pelas fachadas externas da fachada, e das divisas com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme disposto na NBR 12.721 ABNT. Já as áreas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.653-2 ABNT;
8. Os locais demarcados para ar condicionado (tipo split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condensadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e cozinhas (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
10. As esquadrias dos guarda-corpos das varandas (trechos em vidro e trechos em alumínio) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o projeto de fachada;
11. Os equipamentos de piscina não serão entregues.

Apartamento 602

3 quartos | 1 suíte

Área privativa 179,52m²

Pavimento inferior



1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são meramente sugestivos;
2. As medidas poderão sofrer alterações de 3%;
3. Acabamentos conforme memorial descritivo;
4. Os vãos e esquadrias poderão sofrer alterações;
5. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
6. Os pilares estruturais, shafts de instalações e equipamentos não estão marcados e poderão gerar alterações nas plantas;
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, somada pelas áreas comuns da fachada e das áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.721/ABNT. Já as áreas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.853-2/ABNT;
8. Os locais demarcados para ar condicionado (split split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condicionadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e cozinhas (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
10. As esquadrias das guarda-corpos das varandas (trechos em vidro e trechos em alumínio) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o projeto de fachada;
11. Os equipamentos de piscina não serão entregues.



Apartamento 602

Pavimento superior



1. A decoração, o mobiliário e os acessórios são mera sugestão;
2. As medidas poderão sofrer alterações de 5%;
3. Acabamentos conforme memorial descritivo;
4. Os vidros e esquadrias poderão sofrer alterações;
5. As cores dos materiais apresentados nesta planta poderão sofrer alterações;
6. Os pilares estruturais, shafts de instalações e enclausuramentos não estão marcados e poderão gerar alterações nas plantas;
7. A área total indicada na planta é privativa, ou seja, tomada pelas áreas externas da fachada, e das divisões com as áreas comuns e pelo eixo das paredes divisoras entre apartamentos, conforme descrito na NBR 12.731 ABNT. Já as áreas indicadas nos compartimentos internos são úteis, desconsiderando paredes e outros elementos construtivos, conforme NBR 14.653-2 ABNT;
8. Os locais demarcados para ar-condicionado (split ou ar de parede) e respectivos equipamentos condensadores poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
9. A dimensão das bancadas dos banheiros e cozinhas (largura e comprimento) poderão sofrer alterações durante o desenvolvimento do projeto;
10. As esquadrias dos guarda-corpos das varandas (trechos em vidro e trechos em alvenaria) poderão variar de um pavimento para outro, de acordo com o projeto de fachada;
11. Os equipamentos de piscina não serão entregues.

