

M O Z A K P E P Ê



MOZAK PEPÊ

4 SUÍTES NA PRAIA DO PEPÊ

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM











M O Z A K P E P Ê

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM



# HALL DE ENTRADA







SALA DE ESTAR

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





VARANDA

MOZAK PEPE

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





COZINHA

MOZAK PEPE

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM



SUÍTE MASTER

MOZAK PEPÉ

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





SUÍTE 01

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM



SUÍTE 02

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





SUÍTE 03

MOZAK PEPE

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM



MOZAK PEPE

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





TERRAÇO

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





SALA

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





VARANDA

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM

M O Z A K P E P Ê

*COBERTURA*





PISCINA

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





SUÍTE MASTER

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM





SALA DE ESTAR

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM

M O Z A K P E P Ê

ÁREA COMUM



# PISCINA



# FITNESS





# SPA





SAUNA

M O Z A K P E P Ê

MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM



# BOX - GARAGEM



# MOZAK PEPÊ

## TOTAL DE VAGAS POR UNIDADE

Unidades	Vagas Cobertas 12,5m <sup>2</sup>	Vagas Tipo Box Cobertas 17,00m <sup>2</sup>	Total Vagas
<b>101/401</b>	3	1	4
102/402	3	1	4
<b>501</b>	3	1	4
<b>502</b>	3	1	4
<b>601</b>	3	1	4
<b>602</b>	3	1	4



# MOZAK PEPÊ

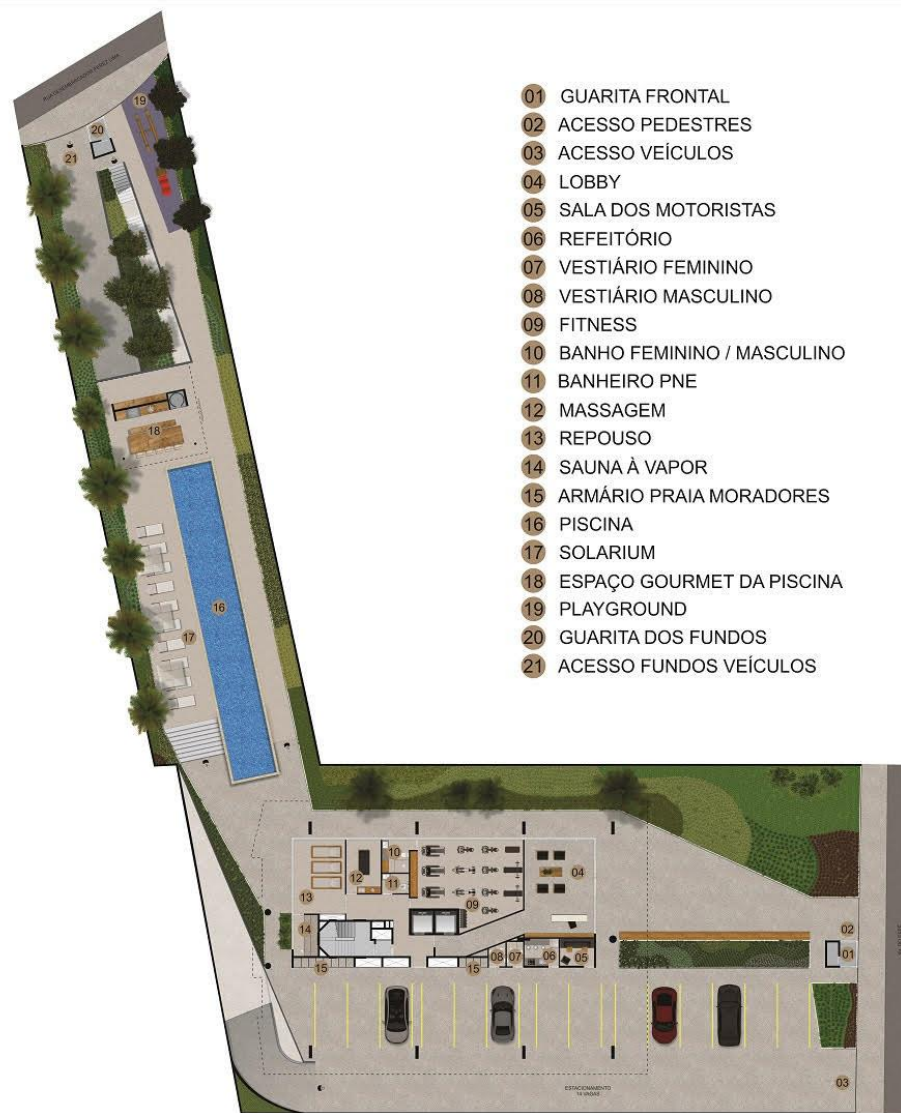
## TOTAL DE DEPÓSITOS POR UNIDADE

Unidades	Depósito coberto no subsolo 3,5m <sup>2</sup>	Depósito "Praia" coberto no térreo 0,70m <sup>2</sup>	Total Depósitos
<b>101/401</b>	1	1	2
102/402	1	1	2
<b>501</b>	1	1	2
<b>502</b>	1	1	2
<b>601</b>	1	1	2
<b>602</b>	1	1	2

M O Z A K P E P Ê

*PLANTAS*





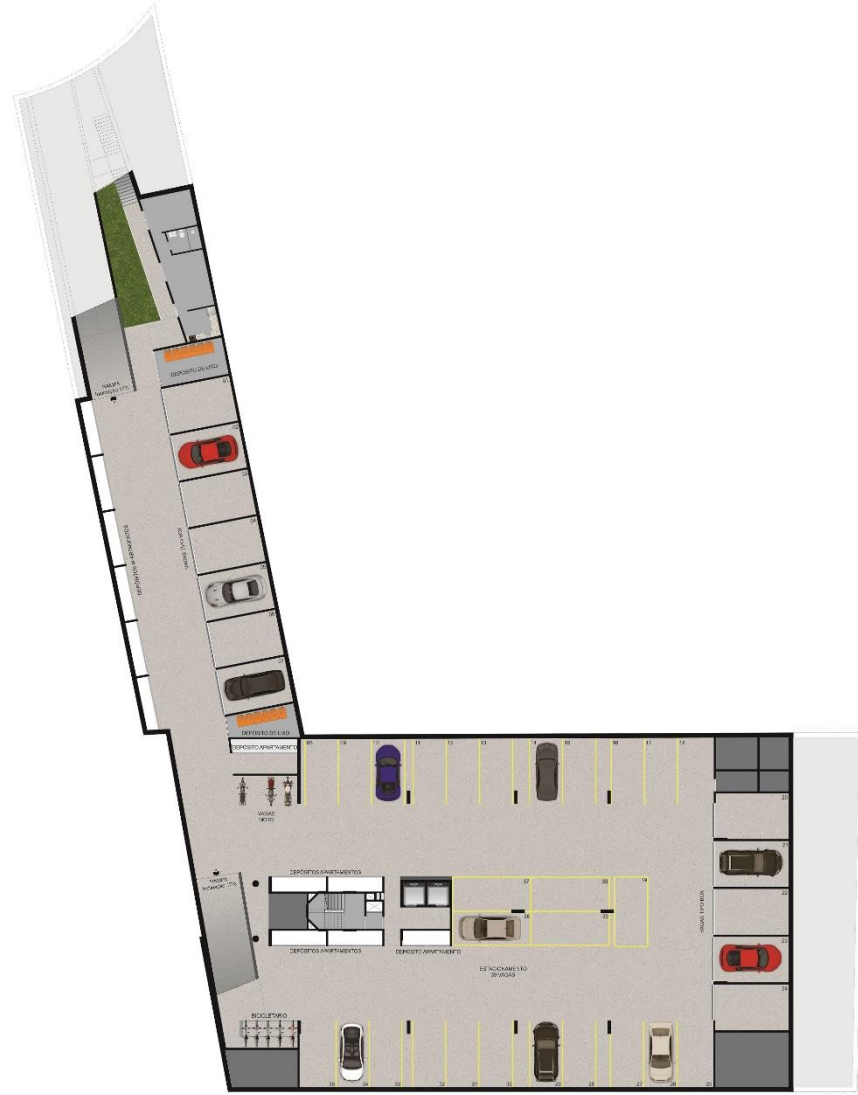
- 01 GUARITA FRONTAL
- 02 ACESSO PEDESTRES
- 03 ACESSO VEÍCULOS
- 04 LOBBY
- 05 SALA DOS MOTORISTAS
- 06 REFEITÓRIO
- 07 VESTIÁRIO FEMININO
- 08 VESTIÁRIO MASCULINO
- 09 FITNESS
- 10 BANHO FEMININO / MASCULINO
- 11 BANHEIRO PNE
- 12 MASSAGEM
- 13 REPOUSO
- 14 SAUNA À VAPOR
- 15 ARMÁRIO PRAIA MORADORES
- 16 PISCINA
- 17 SOLARIUM
- 18 ESPAÇO GOURMET DA PISCINA
- 19 PLAYGROUND
- 20 GUARITA DOS FUNDOS
- 21 ACESSO FUNDOS VEÍCULOS

TÉRREO

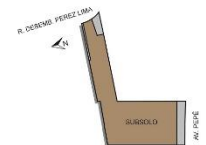


Notas:  
 A decoração e os revestimentos são linguagens meramente ilustrativas.  
 Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados na planta são de fornecedores comerciais e não fazem parte do contrato de construção.  
 O imóvel está entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.  
 O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, conveniências e de licenças.  
 A planta apresenta localização preliminar de pilares e profundidade de fundações.  
 As áreas hachuradas são referentes às áreas privativas de cada unidade.  
 As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e promadas.  
 As áreas hachuradas em planta são de áreas a serem demarcadas.





**SUBSOLO**  
Estacionamento



**Notas:**

- A localização e os equipamentos são imagens meramente ilustrativas.
- O referido plano contém os materiais de acabamento representados na planta são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
- O imóvel será entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.
- O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, leis, regulamentações e do local.
- A planta apresenta a localização preliminar de pilares e prumos de instalações.
- As áreas descurtidas são reservadas à área privativa de cada unidade.
- As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e prumos.
- As cotas apresentadas em planta são de eixo a eixo das paredes.







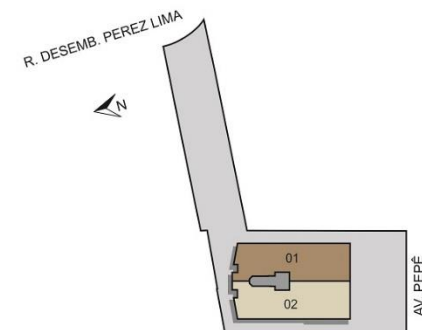
## APARTAMENTO

5º Pavimento (Apartamento 501)

Área privativa:  $235,30\text{m}^2 + 57,86\text{m}^2 = 293,16\text{m}^2$

### Notas:

- A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
- Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados na planta são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
- O imóvel será entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.
- O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
- A planta apresenta localização preliminar de pilares e prumadas de instalações.
- As áreas descritas são referentes às áreas privativas de cada unidade.
- As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e prumadas.
- As cotas apresentadas em planta são de eixo a eixo das paredes.





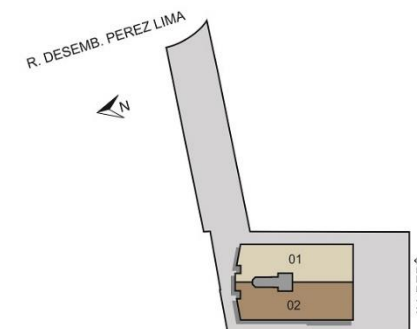
## APARTAMENTO

5º Pavimento (Apartamento 502)

Área privativa:  $235,17m^2 + 57,86m^2 = 293,03m^2$

### Notas:

- A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
- Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados na planta são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
- O imóvel será entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.
- O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
- A planta apresenta localização preliminar de pilares e prumadas de instalações.
- As áreas descritas são referentes às áreas privativas de cada unidade.
- As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e prumadas.
- As cotas apresentadas em planta são de eixo a eixo das paredes.







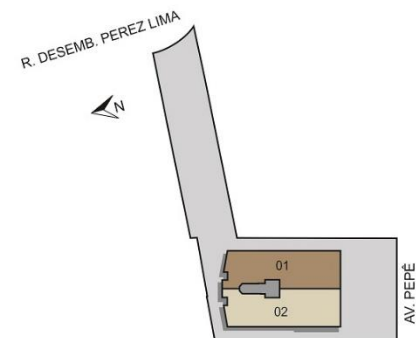
## APARTAMENTO TIPO

1º ao 4º Pavimentos (Coluna 01)

Área privativa: 253,26m<sup>2</sup> + 39,90m<sup>2</sup> = 293,16m<sup>2</sup>

### Notas:

- A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
- Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados na planta são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
- O imóvel será entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.
- O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
- A planta apresenta localização preliminar de pilares e prumadas de instalações.
- As áreas descritas são referentes às áreas privativas de cada unidade.
- As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e prumadas.
- As cotas apresentadas em planta são de eixo à eixo das paredes.





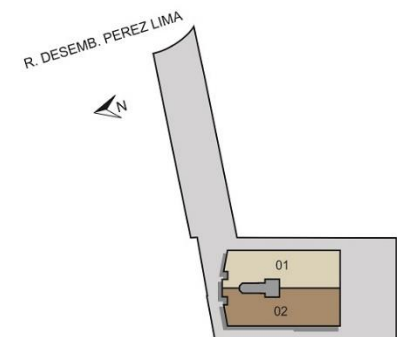
## APARTAMENTO TIPO

1º ao 4º Pavimentos (Coluna 02)

Área privativa: 253,13m<sup>2</sup> + 39,90m<sup>2</sup> = 293,03m<sup>2</sup>

### Notas:

- A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
- Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados na planta são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
- O imóvel será entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.
- O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
- A planta apresenta localização preliminar de pilares e prumadas de instalações.
- As áreas descritas são referentes às áreas privativas de cada unidade.
- As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e prumadas.
- As cotas apresentadas em planta são de eixo a eixo das paredes.







PAVIMENTO INFERIOR

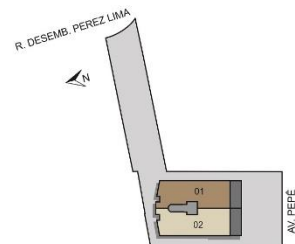


DUPLEX

### COBERTURA

6º Pavimento (Apartamento 601)  
 Área privativa:  
 Cobertura: 179,94m<sup>2</sup> + 55,36m<sup>2</sup> (terraço)  
 Duplex: 83,18m<sup>2</sup> + 99,61m<sup>2</sup> (terraço)  
 Total: 418,09m<sup>2</sup>

Notas:  
 - A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.  
 - Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados na planta são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.  
 - O imóvel será entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.  
 - O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.  
 - A planta apresenta localização preliminar de pilares e prumadas de instalações.  
 - As áreas descritas são referentes às áreas privativas de cada unidade.  
 - As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e prumadas.  
 - As cotas apresentadas em planta são de eixo à eixo das paredes.





PAVIMENTO INFERIOR

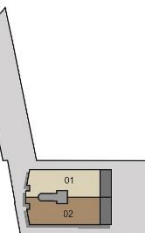


DUPLEX

### COBERTURA

6º Pavimento (Apartamento 602)  
 Área privativa:  
 Cobertura: 179,81m<sup>2</sup> + 55,36m<sup>2</sup> (terraço)  
 Duplex: 81,12m<sup>2</sup> + 99,61m<sup>2</sup> (terraço)  
 Total: 415,90m<sup>2</sup>

R. DESEMB. PEREZ LIMA



- Notas:
- A decoração e os revestimentos são imagens meramente ilustrativas.
  - Os móveis, assim como os materiais de acabamento representados na planta são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato de construção.
  - O imóvel será entregue como indicado no memorial descritivo. Esta é uma planta provisória sujeita a alteração sem aviso prévio.
  - O projeto poderá sofrer modificações decorrentes das posturas municipais, concessionárias e do local.
  - A planta apresenta localização preliminar de pilares e prumadas de instalações.
  - As áreas descritas são referentes às áreas privativas de cada unidade.
  - As áreas privativas representam as áreas dos compartimentos somadas às áreas das paredes, pilares e prumadas.
  - As cotas apresentadas em planta são de eixo à eixo das paredes.





M O Z A K P E P Ê

[WWW.MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM](http://WWW.MOZAKPEPERESIDENCIAL.COM)